

**Netzanstalt Künsnacht**  
**8700 Künsnacht**

**Jahresrechnung 2020**

---

Ablieferung an Verwaltungsrat	01.03.2021
Abnahmebeschluss Verwaltungsrat	08.03.2021
Veröffentlichung	07.06.2021

---

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Bericht, Anträge und Beschlüsse</b>	1 - 4
1 Bericht des Verwaltungsrats	5
2 Beschluss des Verwaltungsrats	6
3 Kurzbericht der Revisionsstelle	7
4 Vollständigkeitserklärung	8
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>	9
5 <b>Finanzierung</b>	10 - 12
6 <b>Erfolgsrechnung</b>	13
7 <b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	14
8 <b>Bilanz</b>	15 - 16
9 <b>Geldflussrechnung</b>	17
10 <b>Anhang</b>	
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>	
Angewandtes Regelwerk	18
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	18 - 19
Organisationseinheiten	19
<b>Finanzinformationen</b>	
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	20 - 26
Beteiligungsspiegel	27
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	28
Eigenkapitalnachweis	29

	Seite
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>	<b>30</b>
11 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	31 - 32
12 Erfolgsrechnung	33 - 37
13 Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	38
14 Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	39 - 41
15 Bilanz	42 - 43

**Kontakt**

Netzanstalt Küsnacht  
c/o Werke am Zürichsee AG  
Freihofstrasse 30  
8700 Küsnacht

Präsident: Markus Ernst

Rechnungsführerin: Andrea Müller (Werke am Zürichsee AG)  
Telefon 043 222 32 10  
E-Mail [andrea.mueller@werkezuerichsee.ch](mailto:andrea.mueller@werkezuerichsee.ch)

# **Bericht, Anträge und Beschlüsse**

## **Bericht des Verwaltungsrats**

- a. *Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung:*  
Die Erfolgsrechnung bewegt sich auf Vorjahresniveau. Die Bilanz wird seit 2019 nach den tatsächlichen Verhältnissen dargestellt (HRM2). Per Ende 2020 konnten Darlehensrückzahlungen in der Höhe von CHF 4 Mio. an die Gemeinde Küsnacht getätigt werden.
- b. *Erläuterungen zum abgeschlossenen Rechnungsjahr:*  
Es fanden keine ausserordentlichen Ereignisse statt.
- c. *Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget:*  
Das Budget basiert auf provisorischen Zahlen vor dem Restatement, daher sind Budget und Jahresrechnung nicht direkt vergleichbar. Erhebliche Abweichungen über CHF 100'000 und grösser +/- 10 % gegenüber Budget siehe Erläuterungen zur Erfolgsrechnung.

## Beschluss des Verwaltungsrats

Der Verwaltungsrat hat **die Jahresrechnung 2020** der Netzanstalt Küssnacht am 8.3.2021 genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	7'163'688.34
	Gesamtertrag	Fr.	7'163'688.34
	<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	6'051'597.85
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	731'650.00
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>5'319'947.85</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>91'653'198.13</b>

8700 Küssnacht, 8.3.2021

Namens des Verwaltungsrats der Netzanstalt Küssnacht

Präsident

Protokollführerin

# Kurzbericht der Revisionsstelle

## Bericht der Revisionsstelle

an die Gemeindeversammlung

zur Jahresrechnung 2020 der Netzanstalt Küsnacht

Küsnacht

### Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung der Netzanstalt Küsnacht bestehend aus Finanzierung, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Verwaltungsvermögen, Bilanz, Geldflussrechnung und Anhang (Seiten 9 bis 43) für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

### Verantwortung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen gesetzlichen Vorschriften (Gemeindegesezt vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), Gemeindeverordnung vom 5. Juli 2017 (VGG, LS 131.11), Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden) und den Statuten verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vorahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

### Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 „Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeindegerechnung“ vorgenommen. Nach diesem Prüfungshinweis haben wir die beruflichen Verhaltensanforderungen einzuhalten und die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

### Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr den kantonalen gesetzlichen Vorschriften und den Statuten.

### Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG), die Fachkunde, den Leumund und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) gemäss den gesetzlichen Vorschriften erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

PricewaterhouseCoopers AG

Marcel Aeberhard

Revisionsexperte  
Leitender Revisor

Zürich, 08. März 2021

Remo Hegner

Revisionsexperte

PricewaterhouseCoopers AG, Birchstrasse 160, Postfach, 8050 Zürich  
Telefon: +41 58 792 44 00, Telefax: +41 58 792 44 10, [www.pwc.ch](http://www.pwc.ch)

PricewaterhouseCoopers AG ist Mitglied eines globalen Netzwerks von rechtlich selbständigen und voneinander unabhängigen Gesellschaften.



## **Vollständigkeitserklärung**

Der Geschäftsführer und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8700 Küsnacht, 8.3.2021  
Netzanstalt Küsnacht

Geschäftsführer

Leiterin Finanzen

# **Jahresrechnung - Finanzbericht**

## Finanzierung

Finanzierung	Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung 2020	Budget 2020
+ Ertragsüberschuss	-	-
- Aufwandüberschuss	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierungen)	2'851'814.14	2'866'941.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	62'538.57	0.00
<hr/>		
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	3'371'704.53	3'470'569.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>6'160'980.10</b>	<b>6'337'510.00</b>
<hr/>		
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	5'319'947.85	5'604'000.00
<hr/>		
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>841'032.25</b>	<b>733'510.00</b>
<hr/>		
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>116%</b>	<b>113%</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

## Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe	Kommunikationsnetz		Wasserversorgung		Elektrizitätsversorgung	
	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2020
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	478'040.98	576'395.00	894'252.85	935'253.00	1'053'646.00	789'811.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	759'512.31	660'357.00	1'016'635.06	977'707.00	982'725.55	1'244'165.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>1'237'553.29</b>	<b>1'236'752.00</b>	<b>1'910'887.91</b>	<b>1'912'960.00</b>	<b>2'036'371.55</b>	<b>2'033'976.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	687'389.54	775'000.00	1'135'027.35	1'834'000.00	2'563'305.82	2'060'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>550'163.75</b>	<b>461'752.00</b>	<b>775'860.56</b>	<b>78'960.00</b>	<b>-526'934.27</b>	<b>-26'024.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>180%</b>	<b>160%</b>	<b>168%</b>	<b>104%</b>	<b>79%</b>	<b>99%</b>

## Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe	Gasversorgung		Fernwärme	
	Rechnung 2020	Budget 2020	Rechnung 2020	Budget 2020
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	425'874.31	404'282.00	0.00	161'200.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00	62'538.57	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	303'872.84	308'340.00	308'958.77	280'000.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>729'747.15</b>	<b>712'622.00</b>	<b>246'420.20</b>	<b>441'200.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	343'257.02	415'000.00	590'968.12	520'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>386'490.13</b>	<b>297'622.00</b>	<b>-344'547.92</b>	<b>-78'800.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>213%</b>	<b>172%</b>	<b>42%</b>	<b>85%</b>

## Erfolgsrechnung

<b>Gestufter Erfolgsausweis</b>	<b>Rechnung 2020</b>	<b>Budget 2020</b>	<b>Rechnung 2019</b>
30 Personalaufwand	14'500.00	18'000.00	14'500.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	48'853.61	52'500.00	62'417.15
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'371'704.53	3'470'569.00	4'182'910.91
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	2'851'814.14	2'866'941.00	1'868'542.19
36 Transferaufwand	503'942.91	514'000.00	504'439.40
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>6'790'815.19</i>	<i>6'922'010.00</i>	<i>6'632'809.65</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	225'942.75	236'000.00	226'439.32
42 Entgelte	0.00	0.00	0.00
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	62'538.57	0.00	155'889.38
46 Transferertrag	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>288'481.32</i>	<i>236'000.00</i>	<i>382'328.70</i>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-6'502'333.87</b>	<b>-6'686'010.00</b>	<b>-6'250'480.95</b>
34 Finanzaufwand	65'000.00	65'000.00	68'019.01
44 Finanzertrag	6'567'333.87	6'751'010.00	6'318'499.96
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>6'502'333.87</b>	<b>6'686'010.00</b>	<b>6'250'480.95</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	307'873.15	291'500.00	285'350.24
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	307'873.15	291'500.00	285'350.24
Total Aufwand	7'163'688.34	7'278'510.00	6'986'178.90
Total Ertrag	7'163'688.34	7'278'510.00	6'986'178.90

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

<b>Investitionsrechnung VV, Sachgruppen</b>		<b>Rechnung 2020</b>	<b>Budget 2020</b>	<b>Rechnung 2019</b>
50	Sachanlagen	5'979'494.02	6'120'000.00	7'918'093.98
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	72'103.83	84'000.00	162'896.35
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>6'051'597.85</b>	<b>6'204'000.00</b>	<b>8'080'990.33</b>
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	731'650.00	600'000.00	774'098.51
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>731'650.00</b>	<b>600'000.00</b>	<b>774'098.51</b>
<b>Investitionen Verwaltungsvermögen</b>				
Total Investitionsausgaben		6'051'597.85	6'204'000.00	8'080'990.33
Total Investitionseinnahmen		731'650.00	600'000.00	774'098.51
<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b> Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)		<b>-5'319'947.85</b>	<b>-5'604'000.00</b>	<b>-7'306'891.82</b>

**Bilanz**

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	153'608.32	22'017.13
101	Forderungen	188'084.55	71'148.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>341'692.87</b>	<b>93'165.13</b>
<b>Total Finanzvermögen</b>		<b>341'692.87</b>	<b>93'165.13</b>
140	Sachanlagen VV	74'466'396.64	76'578'193.73
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	6'348'030.00	6'348'030.00
146	Investitionsbeiträge	8'797'363.04	8'633'809.27
	<b>Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*</b>	<b>89'611'789.68</b>	<b>91'560'033.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>89'611'789.68</b>	<b>91'560'033.00</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>89'953'482.55</b>	<b>91'653'198.13</b>
<b>* Total Anlagevermögen</b>		<b>89'611'789.68</b>	<b>91'560'033.00</b>

## Bilanz

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'189'874.51	5'103'564.52
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	4'000'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	185'000.00	181'750.00
	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>6'374'874.51</b>	<b>5'285'314.52</b>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'000'000.00	9'000'000.00
	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>9'000'000.00</b>	<b>9'000'000.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>15'374'874.51</b>	<b>14'285'314.52</b>
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	71'578'608.04	74'367'883.61
	<b>Zweckgebundenes Eigenkapital</b>	<b>71'578'608.04</b>	<b>74'367'883.61</b>
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'000'000.00	3'000'000.00
	<b>Zweckfreies Eigenkapital</b>	<b>3'000'000.00</b>	<b>3'000'000.00</b>
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>74'578'608.04</b>	<b>77'367'883.61</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>89'953'482.55</b>	<b>91'653'198.13</b>

## Geldflussrechnung

<b>Geldflussrechnung - indirekte Methode</b>	<b>Rechnung 2020</b>	<b>Rechnung 2019</b>
Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	0.00	0.00
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'371'704.53	4'182'910.91
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	116'936.55	457'237.82
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	32'970.00
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
- Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	2'913'690.01	-748'914.30
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	-3'250.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	2'789'275.57	1'712'652.81
+/- Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
- Aktivierung Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)</b>	<b>9'188'356.66</b>	<b>5'636'857.24</b>
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	6'051'597.85	8'080'990.33
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	731'650.00	774'098.51
= Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-5'319'947.85	-7'306'891.82
- Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+ Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+ Aktivierte Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-5'319'947.85</b>	<b>-7'306'891.82</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-5'319'947.85</b>	<b>-7'306'891.82</b>
+/- Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-4'000'000.00	3'500'000.00
+/- Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-4'000'000.00
+/- Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-4'000'000.00</b>	<b>-500'000.00</b>
<b>Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>-131'591.19</b>	<b>-2'170'034.58</b>
Stand Flüssige Mittel per 1.1.	153'608.32	2'323'642.90
Stand Flüssige Mittel per 31.12.	22'017.13	153'608.32
<b>Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>-131'591.19</b>	<b>-2'170'034.58</b>

# Anhang

---

## Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

### Angewandtes Regelwerk

---

#### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 5. Juli 2017 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

#### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

---

## Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 10'000.00** liegt (Beschluss des Verwaltungsrates vom 9.3.2020). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 10'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

## Anhang

### Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

### Bereichsspezifische Regelungen (Anlagekategorien und Nutzungsdauern)

Bei folgenden Aufgabenbereichen werden Branchenregelungen angewendet:

Elektrizitätsversorgung:	Verband Schweizerischer Elektrizitätsunternehmen (VSE), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Gasversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Wasserversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Fernwärmeversorgung (Fernwärme):	Richtlinien nach kantonalem Recht, Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Telekommunikationsversorgung: (Kommunikationsnetz)	Verordnung über die Abschreibungen nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten, Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020

---

## Organisationseinheiten

---

### Nicht in der Rechnung konsolidiert

Die Beteiligungen im Verwaltungsvermögen umfassen Organisationen des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), welche öffentliche Aufgaben erfüllen. Die Anstalt ist als Mitglied oder Eigentümerin an diesen Organisationen beteiligt. Diese Organisationen werden nicht in die Rechnung konsolidiert, sondern werden im Beteiligungsspiegel ausgewiesen.

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen							Buchwert 31.12.2020
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403	Übrige Tiefbauten	92'384'506.48	3'866'043.26	0.00	96'250'549.74	-32'015'693.37	-2'438'300.12	0.00	0.00	0.00	-34'453'993.49	61'796'556.25
1404	Hochbauten	32'564'805.05	983'415.35	-1'101'319.76	32'446'900.64	-19'978'574.01	-435'657.08	0.00	0.00	976'925.58	-19'437'305.51	13'009'595.13
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406	Mobilien VV	8'344'909.88	398'385.41	1'101'319.76	9'844'615.05	-6'833'557.39	-262'089.73	0.00	0.00	-976'925.58	-8'072'572.70	1'772'042.35
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>133'294'221.41</b>	<b>5'247'844.02</b>	<b>0.00</b>	<b>138'542'065.43</b>	<b>-58'827'824.77</b>	<b>-3'136'046.93</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-61'963'871.70</b>	<b>76'578'193.73</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454	Öffentliche Unternehmungen	6'348'030.00	0.00	0.00	6'348'030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6'348'030.00
1455	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>6'348'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6'348'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6'348'030.00</b>
<b>Investitionsbeiträge</b>												
1460	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464	Öffentliche Unternehmungen	16'813'338.25	72'103.83	0.00	16'885'442.08	-8'015'975.21	-235'657.60	0.00	0.00	0.00	-8'251'632.81	8'633'809.27
1465	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsbeiträge</b>		<b>16'813'338.25</b>	<b>72'103.83</b>	<b>0.00</b>	<b>16'885'442.08</b>	<b>-8'015'975.21</b>	<b>-235'657.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'251'632.81</b>	<b>8'633'809.27</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>156'455'589.66</b>	<b>5'319'947.85</b>	<b>0.00</b>	<b>161'775'537.51</b>	<b>-66'843'799.98</b>	<b>-3'371'704.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-70'215'504.51</b>	<b>91'560'033.00</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.0	Öffentliche Unternehmungen	5'635'000.00	0.00	0.00	5'635'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'635'000.00
1455.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Wasserversorgung		Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020
		Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2020	
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	25'403'856.47	782'207.67	0.00	26'186'064.14	-8'294'450.05	-534'247.70	0.00	0.00	0.00	-8'828'697.75	17'357'366.39
1404.1	Hochbauten	10'909'848.46	203'520.85	0.00	11'113'369.31	-6'436'899.51	-196'112.23	0.00	0.00	0.00	-6'633'011.74	4'480'357.57
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	699'942.25	77'195.00	0.00	777'137.25	-351'994.74	-50'617.53	0.00	0.00	0.00	-402'612.27	374'524.98
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>37'013'647.18</b>	<b>1'062'923.52</b>	<b>0.00</b>	<b>38'076'570.70</b>	<b>-15'083'344.30</b>	<b>-780'977.46</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-15'864'321.76</b>	<b>22'212'248.94</b>
<b>Investitionsbeiträge</b>												
1460.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464.1	Öffentliche Unternehmungen	16'813'338.25	72'103.83	0.00	16'885'442.08	-8'015'975.21	-235'657.60	0.00	0.00	0.00	-8'251'632.81	8'633'809.27
1465.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsbeiträge</b>		<b>16'813'338.25</b>	<b>72'103.83</b>	<b>0.00</b>	<b>16'885'442.08</b>	<b>-8'015'975.21</b>	<b>-235'657.60</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'251'632.81</b>	<b>8'633'809.27</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>53'826'985.43</b>	<b>1'135'027.35</b>	<b>0.00</b>	<b>54'962'012.78</b>	<b>-23'099'319.51</b>	<b>-1'016'635.06</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-24'115'954.57</b>	<b>30'846'058.21</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Elektrizitätsversorgung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	31'156'520.60	1'812'327.69	0.00	32'968'848.29	-11'759'042.67	-755'778.10	0.00	0.00	0.00	-12'514'820.77	20'454'027.52
1404.1	Hochbauten	17'266'246.11	475'447.72	-1'101'319.76	16'640'374.07	-12'032'744.06	-46'206.44	0.00	0.00	976'925.58	-11'102'024.92	5'538'349.15
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	7'137'687.11	275'530.41	1'101'319.76	8'514'537.28	-6'176'063.34	-180'741.01	0.00	0.00	-976'925.58	-7'333'729.93	1'180'807.35
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>55'560'453.82</b>	<b>2'563'305.82</b>	<b>0.00</b>	<b>58'123'759.64</b>	<b>-29'967'850.07</b>	<b>-982'725.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-30'950'575.62</b>	<b>27'173'184.02</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.1	Öffentliche Unternehmungen	50'000.00	0.00	0.00	50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50'000.00
1455.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>50'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>55'610'453.82</b>	<b>2'563'305.82</b>	<b>0.00</b>	<b>58'173'759.64</b>	<b>-29'967'850.07</b>	<b>-982'725.55</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-30'950'575.62</b>	<b>27'223'184.02</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Gasversorgung		Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020
		Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	12'442'881.71	296'089.98	0.00	12'738'971.69	-3'940'490.64	-272'045.02	0.00	0.00	0.00	-4'212'535.66	8'526'436.03
1404.1	Hochbauten	567'808.89	13'007.04	0.00	580'815.93	-543'265.68	-3'746.63	0.00	0.00	0.00	-547'012.31	33'803.62
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	492'280.52	34'160.00	0.00	526'440.52	-303'849.31	-28'081.19	0.00	0.00	0.00	-331'930.50	194'510.02
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>13'502'971.12</b>	<b>343'257.02</b>	<b>0.00</b>	<b>13'846'228.14</b>	<b>-4'787'605.63</b>	<b>-303'872.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'091'478.47</b>	<b>8'754'749.67</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.1	Öffentliche Unternehmungen	663'030.00	0.00	0.00	663'030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	663'030.00
1455.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>663'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>663'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>663'030.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>14'166'001.12</b>	<b>343'257.02</b>	<b>0.00</b>	<b>14'509'258.14</b>	<b>-4'787'605.63</b>	<b>-303'872.84</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'091'478.47</b>	<b>9'417'779.67</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Fernwärme	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1	Übrige Tiefbauten	4'902'440.11	304'176.99	0.00	5'206'617.10	-241'125.80	-164'719.08	0.00	0.00	0.00	-405'844.88	<b>4'800'772.22</b>
1404.1	Hochbauten	2'803'938.73	275'291.13	0.00	3'079'229.86	-242'669.13	-141'589.69	0.00	0.00	0.00	-384'258.82	<b>2'694'971.04</b>
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1	Mobilien VV	15'000.00	11'500.00	0.00	26'500.00	-1'650.00	-2'650.00	0.00	0.00	0.00	-4'300.00	<b>22'200.00</b>
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>7'721'378.84</b>	<b>590'968.12</b>	<b>0.00</b>	<b>8'312'346.96</b>	<b>-485'444.93</b>	<b>-308'958.77</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-794'403.70</b>	<b>7'517'943.26</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>7'721'378.84</b>	<b>590'968.12</b>	<b>0.00</b>	<b>8'312'346.96</b>	<b>-485'444.93</b>	<b>-308'958.77</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-794'403.70</b>	<b>7'517'943.26</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Kommunikationsnetz	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2020	
	Stand 01.01.2020	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- dungen (+/-)	Stand 31.12.2020	Stand 01.01.2020	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- dungen (+/-)	Stand 31.12.2020		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1	Übrige Tiefbauten	18'478'807.59	671'240.93	0.00	19'150'048.52	-7'780'584.21	-711'510.22	0.00	0.00	0.00	-8'492'094.43	<b>10'657'954.09</b>
1404.1	Hochbauten	1'016'962.86	16'148.61	0.00	1'033'111.47	-722'995.63	-48'002.09	0.00	0.00	0.00	-770'997.72	<b>262'113.75</b>
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1	Mobilien VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>19'495'770.45</b>	<b>687'389.54</b>	<b>0.00</b>	<b>20'183'159.99</b>	<b>-8'503'579.84</b>	<b>-759'512.31</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-9'263'092.15</b>	<b>10'920'067.84</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>19'495'770.45</b>	<b>687'389.54</b>	<b>0.00</b>	<b>20'183'159.99</b>	<b>-8'503'579.84</b>	<b>-759'512.31</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-9'263'092.15</b>	<b>10'920'067.84</b>

## Anhang

### Beteiligungsspiegel

Name Sitz	Rechtsform	Rechnungs- legungsnorm	Funktion	Tätigkeits- gebiet	Nominalka- pital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil Exekutive	Stimmanteil Legislative	Spezifische Risiken	Anschaff- ungswert	<b>Buchwert 31.12.2020</b>
<b>Bilanzierte Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											
Werke am Zürichsee AG Küssnacht	AG	OR	Versorgungsunternehmen	Langfristige Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wasser, Fernwärme sowie Informations- und Kommunikationsdiensten	5'000'000.00	49.00%	49.00%	49.00%	keine	5'635'000.00	<b>5'635'000.00</b>
Sysdex AG Dübendorf	AG	OR	Dienstleistungsunternehmen	Erbringen von Dienstleistungen im Bereich des Energiedatenmanagements	700'000.00	7.14%	7.14%	7.14%	keine	50'000.00	<b>50'000.00</b>
Erdgas Regio AG Rapperswil-Jona	AG	OR	Beschaffungsunternehmen	Beschaffung von Erdgas und dessen Transport	26'293'000.00	2.53%	2.53%	2.53%	keine	663'030.00	<b>663'030.00</b>
<b>Total Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											<b>6'348'030.00</b>

### Nicht bilanzierte Beteiligungen und Verträge

Keine

## Anhang

### Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2020	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2020
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>0.00</b>
2011.00	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.22; Zinssatz 0,5 %; Rückzahlung 2020	1'500'000.00	-1'500'000.00	0.00
	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.26; Zinssatz 0,5 %; Rückzahlung 2020	2'500'000.00	-2'500'000.00	0.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>9'000'000.00</b>
2064.00	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.22; Zinssatz 0,5 %	0.00	0.00	0.00
2064.01	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.26; Zinssatz 0,5 %	0.00	0.00	0.00
2064.02	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.30; Zinssatz 0,5 %	3'000'000.00	0.00	3'000'000.00
2064.03	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.47; Zinssatz 0,5 %	6'000'000.00	0.00	6'000'000.00
	<b>Fälligkeitsstatistik:</b>			
	1 bis 2 Jahre			0.00
	2 bis 5 Jahre			0.00
	über 5 Jahre			9'000'000.00
	<b>Total</b>			<b>9'000'000.00</b>
	Gewichteter Durchschnittszinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			<b>0.50%</b>

## Anhang

## Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand	Spezialfinanzierungen		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische	Marktwertreserve	Jahresergebnis		Stand
	01.01.2020	im Eigenkapital		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Reserve	Finanzinstrumente	Ertragsü.	Aufwandü.	31.12.2020
2900	<b>Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>													<b>74'367'883.61</b>
	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	29'544'892.06	894'252.85	0.00										30'439'144.91
	Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	17'451'038.76	1'053'646.00	0.00										18'504'684.76
	Spezialfinanzierung Gasversorgung	13'467'674.14	425'874.31	0.00										13'893'548.45
	Spezialfinanzierung Fernwärme	-359'297.97	0.00	62'538.57										-421'836.54
	Spezialfinanzierung Kommunikationsnetz	11'474'301.05	478'040.98	0.00										11'952'342.03
2910	<b>Fonds im Eigenkapital</b>													<b>0.00</b>
		0.00		0.00	0.00									0.00
2920	<b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>													<b>0.00</b>
		0.00				0.00	0.00							0.00
2930	<b>Vorfinanzierungen</b>													<b>0.00</b>
		0.00						0.00	0.00					0.00
2940	<b>Finanzpolitische Reserve</b>													<b>0.00</b>
2950	<b>Aufwertungsreserve*</b>									0.00	0.00			<b>0.00</b>
	Aufwertungsreserve VV Wasserversorgung	0.00												0.00
	Aufwertungsreserve VV Elektrizitätsversorgung	0.00												0.00
	Aufwertungsreserve VV Gasversorgung	0.00												0.00
	Aufwertungsreserve VV Fernwärme	0.00												0.00
	Aufwertungsreserve VV Kommunikationsnetz	0.00												0.00
2960	<b>Neubewertungsreserve FV</b>													<b>0.00</b>
2961	<b>Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten</b>											0.00		<b>0.00</b>
2990	<b>Jahresergebnis</b>												0.00	<b>0.00</b>
2999	<b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	3'000'000.00												<b>3'000'000.00</b>
	<b>Total</b>	<b>74'578'608.04</b>	<b>2'851'814.14</b>	<b>62'538.57</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>77'367'883.61</b>

# **Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht**

# Erfolgsrechnung

## Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

### 8

#### Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2020	Budget 2020	Differenz	
8711.3300.00	982'725.55	1'244'165.00	-261'439.45	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement
8711.3510.00	1'053'646.00	789'811.00	263'835.00	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement
8731.3510.00	0.00	161'200.00	-161'200.00	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement
8731.4470.00	280'000.00	480'000.00	-200'000.00	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement

## Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	6'549.28	6'549.28	6'500.00	6'500.00	11'419.27	11'419.27
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'259'521.00	1'259'521.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'993'690.00	1'993'690.00	1'993'660.00	1'993'660.00	2'001'795.00	2'001'795.00
8	Volkswirtschaft	3'591'973.19	3'591'973.19	3'723'198.00	3'723'198.00	3'439'512.66	3'439'512.66
9	Finanzen und Steuern	301'323.87	301'323.87	285'000.00	285'000.00	273'930.97	273'930.97
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>		<b>7'163'688.34</b>	<b>7'163'688.34</b>	<b>7'278'510.00</b>	<b>7'278'510.00</b>	<b>6'986'178.90</b>	<b>6'986'178.90</b>
<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Total</b>		<b>7'163'688.34</b>	<b>7'163'688.34</b>	<b>7'278'510.00</b>	<b>7'278'510.00</b>	<b>6'986'178.90</b>	<b>6'986'178.90</b>

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis	6'549.28	6'549.28	6'500.00	6'500.00	11'419.27	11'419.27
			0.00		0.00		0.00
0110	Legislative Nettoergebnis	6'549.28	6'549.28	6'500.00	6'500.00	11'419.27	11'419.27
			0.00		0.00		0.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	799.28		1'000.00		639.28	
3132.00	Buchprüfungskosten	5'750.00		5'500.00		10'779.99	
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'549.28		6'500.00		11'419.27
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'259'521.00	1'259'521.00
			0.00		0.00		0.00
6401	Kommunikationsnetz Nettoergebnis	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'270'152.00	1'259'521.00	1'259'521.00
			0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	1'450.00		1'800.00		1'450.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	119.01		400.00		706.99	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'346.80		2'700.00		2'586.34	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	228.00		0.00		228.00	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	759'512.31		660'357.00		797'048.06	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	478'040.98		576'395.00		428'507.80	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	18'000.00		18'000.00		18'000.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	9'799.97		9'800.00		9'799.98	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	654.93		700.00		1'141.93	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	0.00		0.00		51.90	
4470.00	Pachtzinsen		1'255'452.00		1'255'452.00		1'244'821.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		14'700.00		14'700.00		14'700.00

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'993'690.00	1'993'690.00	1'993'660.00	1'993'660.00	2'001'795.00	2'001'795.00
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
7101	Wasserversorgung	1'993'690.00	1'993'690.00	1'993'660.00	1'993'660.00	2'001'795.00	2'001'795.00
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	2'755.00		3'400.00		2'755.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	226.10		700.00		1'343.31	
3134.00	Sachversicherungsprämien	15'323.37		12'600.00		15'867.90	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	433.20		0.00		433.20	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	1'016'635.06		977'707.00		1'079'341.54	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	894'252.85		935'253.00		836'965.79	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	34'200.00		34'200.00		34'200.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	18'620.07		18'600.00		18'619.99	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'244.35		1'200.00		2'169.66	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	10'000.00		10'000.00		10'098.61	
4470.00	Pachtzinsen		1'965'760.00		1'965'760.00		1'973'865.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		27'930.00		27'900.00		27'930.00

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	3'591'973.19	3'591'973.19 0.00	3'723'198.00	3'723'198.00 0.00	3'439'512.66	3'439'512.66 0.00
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	2'484'148.75	2'484'148.75 0.00	2'494'276.00	2'494'276.00 0.00	2'423'216.32	2'423'216.32 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	8'555.00		10'600.00		8'555.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	702.11		1'900.00		4'171.29	
3134.00	Sachversicherungsprämien	18'347.97		19'000.00		20'090.06	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	1'345.20		0.00		1'345.20	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	982'725.55		1'244'165.00		1'726'654.56	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	1'053'646.00		789'811.00		237'397.20	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Künsnacht	106'200.00		106'200.00		106'200.00	
3612.00	Beiträge an Gemeinde Künsnacht	225'942.75		236'000.00		226'439.32	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	57'820.09		57'820.00		57'820.11	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'864.08		3'800.00		6'737.36	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	25'000.00		25'000.00		27'806.22	
4120.00	Abgabe von Betriebsgesellschaft		225'942.75		236'000.00		226'439.32
4470.00	Pachtzinsen		2'168'476.00		2'168'476.00		2'107'047.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		89'730.00		89'800.00		89'730.00
8721	Gasversorgung Nettoergebnis	762'345.87	762'345.87 0.00	746'022.00	746'022.00 0.00	697'466.96	697'466.96 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	1'450.00		1'800.00		1'450.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	119.01		400.00		706.99	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'346.80		2'700.00		2'586.34	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	228.00		0.00		228.00	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	303'872.84		308'340.00		297'830.41	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	425'874.31		404'282.00		365'671.40	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Künsnacht	18'000.00		18'000.00		18'000.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	9'799.98		9'800.00		9'799.99	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	654.93		700.00		1'141.93	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	0.00		0.00		51.90	
4470.00	Pachtzinsen		661'322.00		661'322.00		626'855.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		101'023.87		84'700.00		70'611.96

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8731	Fernwärme	345'478.57	345'478.57	482'900.00	482'900.00	318'829.38	318'829.38
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	290.00		400.00		290.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	23.80		100.00		141.40	
3134.00	Sachversicherungsprämien	469.36		5'500.00		517.26	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	45.60		0.00		45.60	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	308'958.77		280'000.00		282'036.34	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	0.00		161'200.00		0.00	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	3'600.00		3'600.00		3'600.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	1'960.05		2'000.00		1'960.01	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	130.99		100.00		228.39	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	30'000.00		30'000.00		30'010.38	
4470.00	Pachtzinsen		280'000.00		480'000.00		160'000.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		62'538.57		0.00		155'889.38
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		2'940.00		2'900.00		2'940.00
9	Finanzen und Steuern	301'323.87	301'323.87	285'000.00	285'000.00	273'930.97	273'930.97
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9610	Zinsen	301'323.87	301'323.87	285'000.00	285'000.00	273'930.97	273'930.97
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
3401.00	Zinsen auf kurz- und langfristige Verbindlichkeiten	65'000.00		65'000.00		68'019.01	
3980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)	236'323.87		220'000.00		205'911.96	
4463.00	Beteiligungserträge von öffentlichen Unternehmen		236'323.87		220'000.00		205'911.96
4940.00	Interne Verrechnung von Passivzinsen		65'000.00		65'000.00		68'019.01
9999	Abschluss	7'163'688.34	7'163'688.34	7'278'510.00	7'278'510.00	6'986'178.90	6'986'178.90
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9000.00	Ertragsüberschuss	0.00		0.00		0.00	
9001.00	Aufwandüberschuss		0.00		0.00		0.00

# Investitionsrechnung

## Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

### 7

#### Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2020	Budget 2020	Differenz	
7101.5090.01	1'593'323.52	2'200'000.00	-606'676.48	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement

# Investitionsrechnung

---

## Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

---

### 8

#### Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2020	Budget 2020	Differenz	
8711.5090.02	2'764'555.82	2'210'000.00	554'555.82	Budget basierte auf provisorischen Zahlen vor Restatement

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	687'389.54	0.00	775'000.00	0.00	1'037'662.99	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'665'427.35	530'400.00	2'284'000.00	450'000.00	2'265'544.72	482'598.51
8	Volkswirtschaft	3'698'780.96	201'250.00	3'145'000.00	150'000.00	4'777'782.62	291'500.00
<b>Total Ausgaben / Einnahmen</b>		<b>6'051'597.85</b>	<b>731'650.00</b>	<b>6'204'000.00</b>	<b>600'000.00</b>	<b>8'080'990.33</b>	<b>774'098.51</b>
<b>Nettoinvestitionen / Einnahmenüberschuss</b>			<b>5'319'947.85</b>		<b>5'604'000.00</b>		<b>7'306'891.82</b>
<b>Total</b>		<b>6'051'597.85</b>	<b>6'051'597.85</b>	<b>6'204'000.00</b>	<b>6'204'000.00</b>	<b>8'080'990.33</b>	<b>8'080'990.33</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis	687'389.54	0.00	775'000.00	0.00	1'037'662.99	0.00
			687'389.54		775'000.00		1'037'662.99
6401	Kommunikationsnetz Nettoergebnis	687'389.54	0.00	775'000.00	0.00	1'037'662.99	0.00
			687'389.54		775'000.00		1'037'662.99
5090.00	Sachanlagen Kommunikationsnetz	687'389.54		775'000.00		1'037'662.99	
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	1'665'427.35	530'400.00	2'284'000.00	450'000.00	2'265'544.72	482'598.51
			1'135'027.35		1'834'000.00		1'782'946.21
7101	Wasserversorgung Nettoergebnis	1'665'427.35	530'400.00	2'284'000.00	450'000.00	2'265'544.72	482'598.51
			1'135'027.35		1'834'000.00		1'782'946.21
5090.01	Sachanlagen Wasserversorgung	1'593'323.52		2'200'000.00		2'102'648.37	
5620.01	Beiträge an Invest. Zweckverb. Seewasserwerk	72'103.83		84'000.00		162'896.35	
6310.01	Staatsbeitrag GVZ		0.00		0.00		20'798.51
6370.01	Anschlussgebühren Wasserversorgung		530'400.00		450'000.00		461'800.00
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	3'698'780.96	201'250.00	3'145'000.00	150'000.00	4'777'782.62	291'500.00
			3'497'530.96		2'995'000.00		4'486'282.62
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	2'764'555.82	201'250.00	2'210'000.00	150'000.00	1'983'824.96	291'500.00
			2'563'305.82		2'060'000.00		1'692'324.96
5090.02	Sachanlagen Elektrizitätsversorgung	2'764'555.82		2'210'000.00		1'983'824.96	
6370.02	Anschlussgebühren Elektrizitätsversorgung		201'250.00		150'000.00		291'500.00

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2020		Budget 2020		Rechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8721	Gasversorgung	343'257.02	0.00	415'000.00	0.00	368'989.40	0.00
	Nettoergebnis		343'257.02		415'000.00		368'989.40
5090.03	Sachanlagen Gasversorgung	343'257.02		415'000.00		368'989.40	
8731	Fernwärme	590'968.12	0.00	520'000.00	0.00	2'424'968.26	0.00
	Nettoergebnis		590'968.12		520'000.00		2'424'968.26
5090.04	Sachanlagen Fernwärme	590'968.12		520'000.00		2'424'968.26	
9	Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9999	Abschluss	6'051'597.85	731'650.00	6'204'000.00	600'000.00	8'080'990.33	774'098.51
	Nettoergebnis		5'319'947.85		5'604'000.00		7'306'891.82
5900.00	Passivierung Einnahmen	731'650.00		600'000.00		774'098.51	
6900.00	Aktivierung Ausgaben		6'051'597.85		6'204'000.00		8'080'990.33

**Bilanz**

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>89'953'482.55</b>	<b>91'653'198.13</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>341'692.87</b>	<b>93'165.13</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	153'608.32	22'017.13
1001.00	Postcheck	153'608.32	22'017.13
101	Forderungen	188'084.55	71'148.00
1010.10	Forderungen Verrechnungssteuer	61'824.00	71'148.00
1019.28	MWST Guthaben	126'260.55	0.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
1046.00	Aktive RA Investitionsrechnung	0.00	0.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>89'611'789.68</b>	<b>91'560'033.00</b>
140	Sachanlagen VV	74'466'396.64	76'578'193.73
1403.10	Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	92'384'506.48	96'250'549.74
1403.19	WB Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-32'015'693.37	-34'453'993.49
1404.10	Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	32'564'805.05	33'423'826.22
1404.19	WB Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-19'978'574.01	-20'414'231.09
1406.10	Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	8'344'909.88	8'867'689.47
1406.19	WB Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	-6'833'557.39	-7'095'647.12
145	Beteiligungen	6'348'030.00	6'348'030.00
1454.00	Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	5'635'000.00	5'635'000.00
1454.09	WB Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	0.00	0.00
1454.10	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen Eigenwirtschaftsbetriebe	713'030.00	713'030.00
1454.19	WB Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen Eigenwirtschaftsbetriebe	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	8'797'363.04	8'633'809.27
1464.10	Investitionsbeiträge an ZV Seewasserwerk Künsnacht-Erlenbach	16'813'338.25	16'885'442.08
1464.19	WB Investitionsbeiträge an ZV Seewasserwerk Künsnacht-Erlenbach	-8'015'975.21	-8'251'632.81

**Bilanz**

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>89'953'482.55</b>	<b>91'653'198.13</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>15'374'874.51</b>	<b>14'285'314.52</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	2'189'874.51	5'103'564.52
2000.00	Kreditoren	175'439.35	77'655.85
2001.20	Kontokorrent Werke am Zürichsee AG	2'014'435.16	4'956'642.41
2002.28	MWST Abrechnungskonto	0.00	69'266.26
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	4'000'000.00	0.00
2011.00	Kurzfristige Darlehen Gemeinde Küsnacht	4'000'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	185'000.00	181'750.00
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'000.00	1'750.00
2043.00	Passive RA Transfers der Erfolgsrechnung	180'000.00	180'000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'000'000.00	9'000'000.00
2064.00	Langfristige Darlehen Gemeinde Küsnacht EW (2013)	0.00	0.00
2064.01	Langfristige Darlehen Gemeinde Küsnacht WW/EW (2014)	0.00	0.00
2064.02	Langfristige Darlehen Gemeinde Küsnacht WW/EW (2015)	3'000'000.00	3'000'000.00
2064.03	Langfristige Darlehen Gemeinde Küsnacht FW (2018)	6'000'000.00	6'000'000.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>74'578'608.04</b>	<b>77'367'883.61</b>
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	71'578'608.04	74'367'883.61
2900.10	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	29'544'892.06	30'439'144.91
2900.40	Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	17'451'038.76	18'504'684.76
2900.50	Spezialfinanzierung Gasversorgung	13'467'674.14	13'893'548.45
2900.60	Spezialfinanzierung Fernwärme	-359'297.97	-421'836.54
2900.70	Spezialfinanzierung Kommunikationsnetz	11'474'301.05	11'952'342.03
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)	0.00	0.00
2950.10	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Wasserversorgung	0.00	0.00
2950.40	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Elektrizitätsversorgung	0.00	0.00
2950.50	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Gasversorgung	0.00	0.00
2950.60	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Fernwärme	0.00	0.00
2950.70	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen Kommunikationsnetz	0.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'000'000.00	3'000'000.00
2990.00	Jahresergebnis	0.00	0.00
2999.00	Dotationskapital	3'000'000.00	3'000'000.00