

**Netzanstalt Künsnacht**  
**8700 Künsnacht**

**Jahresrechnung 2022**

---

Ablieferung an Verwaltungsrat	06.03.2023
Abnahmebeschluss Verwaltungsrat	13.03.2023
Veröffentlichung	12.06.2023

---

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Bericht, Anträge und Beschlüsse</b>	<b>1 - 4</b>
1 Bericht des Verwaltungsrats	5
2 Beschluss des Verwaltungsrats	6
3 Kurzbericht der Revisionsstelle	7
4 Vollständigkeitserklärung	8
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>	<b>9</b>
5 <b>Finanzierung</b>	10 - 12
6 <b>Erfolgsrechnung</b>	13
7 <b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	14
8 <b>Bilanz</b>	15 - 16
9 <b>Geldflussrechnung</b>	17
10 <b>Anhang</b>	
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>	
Angewandtes Regelwerk	18
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	18 - 19
Organisationseinheiten	19
<b>Finanzinformationen</b>	
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	20 - 27
Beteiligungsspiegel	28
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	29
Eigenkapitalnachweis	30

	Seite
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>	<b>31</b>
11 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	32
12 Erfolgsrechnung	33 - 37
13 Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen	38 - 39
14 Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	40 - 42
15 Bilanz	43 - 44

**Kontakt**

Netzanstalt Küsnacht  
c/o Werke am Zürichsee AG  
Freihofstrasse 30  
8700 Küsnacht

Präsident: Markus Ernst

Rechnungsführerin: Andrea Müller (Werke am Zürichsee AG)  
Telefon 043 222 32 10  
E-Mail [andrea.mueller@werkezuerichsee.ch](mailto:andrea.mueller@werkezuerichsee.ch)

# **Bericht, Anträge und Beschlüsse**

## Bericht des Verwaltungsrats

a. *Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung, Vergleich zum Vorjahr:*

**Bilanz:** Aufgrund der hohen Investitionen ist das Verwaltungsvermögen gestiegen. Entsprechend haben sich die laufenden Verpflichtungen erhöht. Der in den Anlagen Wasserversorgung bis Ende 2021 enthaltene Anteil des Seewasserwerks Küssnacht-Erlenbach wurde per 01.01.2022 dem Zweckverband im Sinne einer Sacheinlage gegen ein Darlehen übertragen.

**Erfolgsrechnung:** Aufgrund der hohen Investitionen, insbesondere in der Sparte Fernwärme, erhöhen sich die Abschreibungen, welche im 2022 nicht durch den Pachtzins finanziert werden können, da die Investitionen Ende 2022 erfolgten und noch keine Erträge generierten. Die Sparte Fernwärme wird seit 2019 aufgebaut. Im 2021 konnte der Vorschuss der Spezialfinanzierung halbiert werden. Aufgrund der beschriebenen Situation erhöhte sich der Vorschuss im 2022 nochmals. Es ist damit zu rechnen, dass der Vorschuss Fernwärme mit den Erträgen im 2023 und 2024 vollständig abgetragen ist.

**Investitionsrechnung:** Die Nettoinvestitionen liegen aufgrund der hohen Bautätigkeit analog Vorjahr auf sehr hohem Niveau.

b. *Erläuterungen zum abgeschlossenen Rechnungsjahr:*

Es fanden keine ausserordentlichen Ereignisse statt.

c. *Wesentliche Ereignisse und Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget:*

Die Netzanstalt Küssnacht modernisierte und erweiterte die Sachanlagen für Strom, Wasser, Gas, Fernwärme und Kommunikationnetz mit Bruttoinvestitionen in der Höhe von CHF 8.4 Mio. Nach Abzug der eigenen Investitionsbeiträge konnten CHF 8.0 Mio. Nettoinvestitionen aktiviert werden. Die Netzanstalt Küssnacht ist bestrebt, die Investitionen und die Ausgaben so tief wie möglich zu halten. Die fortlaufende Erneuerung der Infrastruktur sowie der Unterhalt der bestehenden Anlagen sind jedoch für gut funktionierende Netze unerlässlich. Erhebliche Abweichungen über CHF 100'000 und grösser +/- 10 % gegenüber Budget werden erläutert.

## Beschluss des Verwaltungsrats

Der Verwaltungsrat hat **die Jahresrechnung 2022** der Netzanstalt Küssnacht am 13.03.2023 genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	6'417'873.34
	Gesamtertrag	Fr.	6'417'873.34
	<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	16'905'260.27
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	9'359'779.45
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>7'545'480.82</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>99'034'828.89</b>

8700 Küssnacht, 13.03.2023

Namens des Verwaltungsrats der Netzanstalt Küssnacht

Präsident

Protokollführerin

## **Kurzbericht der Revisionsstelle**

## **Vollständigkeitserklärung**

Der Geschäftsführer und die Leiterin Finanzen bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8700 Küsnacht, 13.03.2023  
Netzanstalt Küsnacht

Geschäftsführer

Leiterin Finanzen



# **Jahresrechnung - Finanzbericht**

## Finanzierung

Finanzierung	Eigenwirtschaftsbetriebe	
	Rechnung 2022	Budget 2022
+ Ertragsüberschuss	-	-
- Aufwandüberschuss	-	-
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierungen)	1'829'657.70	2'389'637.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	121'098.46	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	3'837'716.66	3'201'798.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>5'546'275.90</b>	<b>5'591'435.00</b>
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	7'545'480.82	10'100'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>-1'999'204.92</b>	<b>-4'508'565.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>74%</b>	<b>55%</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

## Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe	Kommunikationsnetz		Wasserversorgung		Elektrizitätsversorgung	
	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2022	Budget 2022
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	104'449.60	199'801.00	425'043.82	625'597.00	743'407.26	920'832.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	758'760.69	662'659.00	975'257.19	774'048.00	1'311'359.25	1'131'243.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>863'210.29</b>	<b>862'460.00</b>	<b>1'400'301.01</b>	<b>1'399'645.00</b>	<b>2'054'766.51</b>	<b>2'052'075.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	481'053.96	900'000.00	1'713'866.26	2'890'000.00	1'362'490.42	2'720'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>382'156.33</b>	<b>-37'540.00</b>	<b>-313'565.25</b>	<b>-1'490'355.00</b>	<b>692'276.09</b>	<b>-667'925.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>179%</b>	<b>96%</b>	<b>82%</b>	<b>48%</b>	<b>151%</b>	<b>75%</b>

## Finanzierung

Finanzierung - Eigenwirtschaftsbetriebe	Gasversorgung		Fernwärme	
	Rechnung 2022	Budget 2022	Rechnung 2022	Budget 2022
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierung)	556'757.02	456'569.00	0.00	186'838.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00	121'098.46	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	327'846.02	332'063.00	464'493.51	301'785.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>884'603.04</b>	<b>788'632.00</b>	<b>343'395.05</b>	<b>488'623.00</b>
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	415'857.41	790'000.00	3'572'212.77	2'800'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>468'745.63</b>	<b>-1'368.00</b>	<b>-3'228'817.72</b>	<b>-2'311'377.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>213%</b>	<b>100%</b>	<b>10%</b>	<b>17%</b>

## Erfolgsrechnung

<b>Gestufter Erfolgsausweis</b>	<b>Rechnung 2022</b>	<b>Budget 2022</b>	<b>Rechnung 2021</b>
30 Personalaufwand	15'000.00	18'000.00	18'500.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	45'445.77	52'500.00	50'363.59
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'837'716.66	3'201'798.00	3'876'970.98
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	1'829'657.70	2'389'637.00	2'515'917.78
36 Transferaufwand	278'000.11	278'000.00	509'836.17
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>6'005'820.24</i>	<i>5'939'935.00</i>	<i>6'971'588.52</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	231'836.12
42 Entgelte	0.00	0.00	0.00
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	121'098.46	0.00	0.00
46 Transferertrag	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>121'098.46</i>	<i>0.00</i>	<i>231'836.12</i>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-5'884'721.78</b>	<b>-5'939'935.00</b>	<b>-6'739'752.40</b>
34 Finanzaufwand	45'075.98	45'000.00	45'116.92
44 Finanzertrag	5'929'797.76	5'984'935.00	6'784'869.32
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>5'884'721.78</b>	<b>5'939'935.00</b>	<b>6'739'752.40</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	366'977.12	271'500.00	286'390.29
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	366'977.12	271'500.00	286'390.29
Total Aufwand	6'417'873.34	6'256'435.00	7'303'095.73
Total Ertrag	6'417'873.34	6'256'435.00	7'303'095.73

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

<b>Investitionsrechnung VV, Sachgruppen</b>		<b>Rechnung 2022</b>	<b>Budget 2022</b>	<b>Rechnung 2021</b>
50	Sachanlagen	8'448'830.82	10'650'000.00	7'697'284.88
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	8'456'429.45	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	43'339.90
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>16'905'260.27</b>	<b>10'650'000.00</b>	<b>7'740'624.78</b>
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	483'350.00	550'000.00	411'300.00
64	Rückzahlung von Darlehen	420'000.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	8'456'429.45	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>9'359'779.45</b>	<b>550'000.00</b>	<b>411'300.00</b>
<b>Investitionen Verwaltungsvermögen</b>				
Total Investitionsausgaben		16'905'260.27	10'650'000.00	7'740'624.78
Total Investitionseinnahmen		9'359'779.45	550'000.00	411'300.00
<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>		<b>-7'545'480.82</b>	<b>-10'100'000.00</b>	<b>-7'329'324.78</b>
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)				

## Bilanz

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	11'491.73	53'828.56
101	Forderungen	139'525.22	260'849.37
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>151'016.95</b>	<b>314'677.93</b>
<b>Total Finanzvermögen</b>		<b>151'016.95</b>	<b>314'677.93</b>
140	Sachanlagen VV	80'207'927.35	84'335'691.51
144	Darlehen	0.00	8'036'429.45
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	6'348'030.00	6'348'030.00
146	Investitionsbeiträge	8'456'429.45	0.00
	<b>Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*</b>	<b>95'012'386.80</b>	<b>98'720'150.96</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>95'012'386.80</b>	<b>98'720'150.96</b>
<b>Total Aktiven</b>		<b>95'163'403.75</b>	<b>99'034'828.89</b>
<b>* Total Anlagevermögen</b>		<b>95'012'386.80</b>	<b>98'720'150.96</b>

## Bilanz

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	6'093'852.36	8'256'718.26
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	185'750.00	185'750.00
	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>6'279'602.36</b>	<b>8'442'468.26</b>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'000'000.00	9'000'000.00
	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>9'000'000.00</b>	<b>9'000'000.00</b>
<b>Total Fremdkapital</b>		<b>15'279'602.36</b>	<b>17'442'468.26</b>
290	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	76'883'801.39	78'592'360.63
	<b>Zweckgebundenes Eigenkapital</b>	<b>76'883'801.39</b>	<b>78'592'360.63</b>
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'000'000.00	3'000'000.00
	<b>Zweckfreies Eigenkapital</b>	<b>3'000'000.00</b>	<b>3'000'000.00</b>
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>79'883'801.39</b>	<b>81'592'360.63</b>
<b>Total Passiven</b>		<b>95'163'403.75</b>	<b>99'034'828.89</b>



## Geldflussrechnung

<b>Geldflussrechnung - indirekte Methode</b>	<b>Rechnung 2022</b>	<b>Rechnung 2021</b>
Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	0.00	0.00
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	3'837'716.66	3'876'970.98
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	-121'324.15	-68'377.22
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
- Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	2'162'865.90	990'287.84
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	0.00	4'000.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	1'708'559.24	2'515'917.78
+/- Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
- Aktivierung Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)</b>	<b>7'587'817.65</b>	<b>7'318'799.38</b>
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	16'905'260.27	7'740'624.78
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	9'359'779.45	411'300.00
= Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-7'545'480.82	-7'329'324.78
- Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+ Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+ Aktivierte Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-7'545'480.82</b>	<b>-7'329'324.78</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-7'545'480.82</b>	<b>-7'329'324.78</b>
+/- Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>42'336.83</b>	<b>-10'525.40</b>
Stand Flüssige Mittel per 1.1.	11'491.73	22'017.13
Stand Flüssige Mittel per 31.12.	53'828.56	11'491.73
<b>Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>42'336.83</b>	<b>-10'525.40</b>

# Anhang

---

## Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

### Angewandtes Regelwerk

---

#### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 5. Juli 2017 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

#### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

---

## Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 10'000.00** liegt (Beschluss des Verwaltungsrates vom 9.3.2020). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 10'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

## Anhang

### Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

### Bereichsspezifische Regelungen (Anlagekategorien und Nutzungsdauern)

Bei folgenden Aufgabenbereichen werden Branchenregelungen angewendet:

Elektrizitätsversorgung:	Verband Schweizerischer Elektrizitätsunternehmen (VSE), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Gasversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Wasserversorgung:	Verein des Gas- und Wasserfaches (SVGW), Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Fernwärmeversorgung (Fernwärme):	Richtlinien nach kantonalem Recht, Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020
Telekommunikationsversorgung: (Kommunikationsnetz)	Verordnung über die Abschreibungen nach betriebswirtschaftlichen Gesichtspunkten, Beschluss Verwaltungsrat vom 9.3.2020

---

## Organisationseinheiten

---

### Nicht in der Rechnung konsolidiert

Die Beteiligungen im Verwaltungsvermögen umfassen Organisationen des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), welche öffentliche Aufgaben erfüllen. Die Anstalt ist als Mitglied oder Eigentümerin an diesen Organisationen beteiligt. Diese Organisationen werden nicht in die Rechnung konsolidiert, sondern werden im Beteiligungsspiegel ausgewiesen.

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403	Übrige Tiefbauten	101'940'907.57	6'038'038.85	0.00	107'978'946.42	-36'444'755.36	-2'640'831.88	0.00	-503'986.15	0.00	-39'589'573.39	<b>68'389'373.03</b>
1404	Hochbauten	32'592'824.34	1'815'282.48	0.00	34'408'106.82	-19'564'113.31	-900'001.86	0.00	323'632.03	0.00	-20'140'483.14	<b>14'267'623.68</b>
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406	Mobilien VV	6'414'640.04	103'894.76	0.00	6'518'534.80	-4'731'575.93	-296'882.92	0.00	188'618.85	0.00	-4'839'840.00	<b>1'678'694.80</b>
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>140'948'371.95</b>	<b>7'957'216.09</b>	<b>0.00</b>	<b>148'905'588.04</b>	<b>-60'740'444.60</b>	<b>-3'837'716.66</b>	<b>0.00</b>	<b>8'264.73</b>	<b>0.00</b>	<b>-64'569'896.53</b>	<b>84'335'691.51</b>
<b>Darlehen</b>												
1440	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1441	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1442	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1443	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1444	Öffentliche Unternehmungen	0.00	8'036'429.45	0.00	8'036'429.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>8'036'429.45</b>
1445	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1446	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1447	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1448	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Darlehen</b>		<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454	Öffentliche Unternehmungen	6'348'030.00	0.00	0.00	6'348'030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6'348'030.00
1455	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>6'348'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6'348'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6'348'030.00</b>
<b>Investitionsbeiträge</b>												
1460	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464	Öffentliche Unternehmungen	16'928'781.98	-16'928'781.98	0.00	0.00	-8'472'352.53	0.00	0.00	8'472'352.53	0.00	0.00	0.00
1465	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsbeiträge</b>		<b>16'928'781.98</b>	<b>-16'928'781.98</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'472'352.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'472'352.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>164'225'183.93</b>	<b>-935'136.44</b>	<b>0.00</b>	<b>163'290'047.49</b>	<b>-69'212'797.13</b>	<b>-3'837'716.66</b>	<b>0.00</b>	<b>8'480'617.26</b>	<b>0.00</b>	<b>-64'569'896.53</b>	<b>98'720'150.96</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Allgemeiner Haushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Darlehen</b>												
1440.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1441.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1442.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1443.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1444.0	Öffentliche Unternehmungen	0.00	8'036'429.45	0.00	8'036'429.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8'036'429.45
1445.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1446.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1447.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1448.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Darlehen</b>		<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'036'429.45</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.0	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.0	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.0	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.0	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.0	Öffentliche Unternehmungen	5'635'000.00	0.00	0.00	5'635'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5'635'000.00
1455.0	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.0	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.0	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.0	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>5'635'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>5'635'000.00</b>	<b>8'036'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>13'671'429.45</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>13'671'429.45</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Wasserversorgung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglieder- ungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	26'472'534.73	1'568'809.99	0.00	28'041'344.72	-7'940'251.34	-635'389.05	0.00	-398'046.90	0.00	-8'973'687.29	19'067'657.43
1404.1	Hochbauten	11'171'281.05	657'739.51	0.00	11'829'020.56	-6'822'183.78	-281'192.54	0.00	234'288.66	0.00	-6'869'087.66	4'959'932.90
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	679'809.80	12'732.02	0.00	692'541.82	-296'428.75	-58'675.60	0.00	58'342.98	0.00	-296'761.37	395'780.45
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>38'323'625.58</b>	<b>2'239'281.52</b>	<b>0.00</b>	<b>40'562'907.10</b>	<b>-15'058'863.87</b>	<b>-975'257.19</b>	<b>0.00</b>	<b>-105'415.26</b>	<b>0.00</b>	<b>-16'139'536.32</b>	<b>24'423'370.78</b>
<b>Investitionsbeiträge</b>												
1460.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1461.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1462.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1463.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1464.1	Öffentliche Unternehmungen	16'928'781.98	-16'928'781.98	0.00	0.00	-8'472'352.53	0.00	0.00	8'472'352.53	0.00	0.00	0.00
1465.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1466.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1467.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1468.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsbeiträge</b>		<b>16'928'781.98</b>	<b>-16'928'781.98</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-8'472'352.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>8'472'352.53</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>55'252'407.56</b>	<b>-14'689'500.46</b>	<b>0.00</b>	<b>40'562'907.10</b>	<b>-23'531'216.40</b>	<b>-975'257.19</b>	<b>0.00</b>	<b>8'366'937.27</b>	<b>0.00</b>	<b>-16'139'536.32</b>	<b>24'423'370.78</b>

## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Elektrizitätsversorgung	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	34'939'956.36	442'005.58	0.00	35'381'961.94	-13'213'030.50	-736'655.48	0.00	691'323.48	0.00	-13'258'362.50	22'123'599.44
1404.1	Hochbauten	16'597'126.47	71'800.34	0.00	16'668'926.81	-10'856'167.00	-386'465.79	0.00	89'343.37	0.00	-11'153'289.42	5'515'637.39
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	5'188'945.90	-22'054.93	0.00	5'166'890.97	-4'113'442.28	-188'237.98	0.00	90'072.58	0.00	-4'211'607.68	955'283.29
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>56'726'028.73</b>	<b>491'750.99</b>	<b>0.00</b>	<b>57'217'779.72</b>	<b>-28'182'639.78</b>	<b>-1'311'359.25</b>	<b>0.00</b>	<b>870'739.43</b>	<b>0.00</b>	<b>-28'623'259.60</b>	<b>28'594'520.12</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.1	Öffentliche Unternehmungen	50'000.00	0.00	0.00	50'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50'000.00
1455.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>50'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>50'000.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>56'776'028.73</b>	<b>491'750.99</b>	<b>0.00</b>	<b>57'267'779.72</b>	<b>-28'182'639.78</b>	<b>-1'311'359.25</b>	<b>0.00</b>	<b>870'739.43</b>	<b>0.00</b>	<b>-28'623'259.60</b>	<b>28'644'520.12</b>



## Anhang

## Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Gasversorgung		Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022
		Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umgliederungen (+/-)	Stand 31.12.2022	
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1403.1	Übrige Tiefbauten	13'034'622.11	324'812.04	0.00	13'359'434.15	-4'345'627.05	-284'610.46	0.00	28'470.37	0.00	-4'601'767.14	8'757'667.01
1404.1	Hochbauten	580'815.93	0.00	0.00	580'815.93	-550'758.95	-3'746.64	0.00	0.00	0.00	-554'505.59	26'310.34
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1406.1	Mobilien VV	513'884.34	22'371.71	0.00	536'256.05	-314'204.90	-39'488.92	0.00	40'203.29	0.00	-313'490.53	222'765.52
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>14'129'322.38</b>	<b>347'183.75</b>	<b>0.00</b>	<b>14'476'506.13</b>	<b>-5'210'590.90</b>	<b>-327'846.02</b>	<b>0.00</b>	<b>68'673.66</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'469'763.26</b>	<b>9'006'742.87</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450.1	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1451.1	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1452.1	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1453.1	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1454.1	Öffentliche Unternehmungen	663'030.00	0.00	0.00	663'030.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	663'030.00
1455.1	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1456.1	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1457.1	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1458.1	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>663'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>663'030.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>663'030.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>14'792'352.38</b>	<b>347'183.75</b>	<b>0.00</b>	<b>15'139'536.13</b>	<b>-5'210'590.90</b>	<b>-327'846.02</b>	<b>0.00</b>	<b>68'673.66</b>	<b>0.00</b>	<b>-5'469'763.26</b>	<b>9'669'772.87</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Fernwärme	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- dungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- dungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1	Übrige Tiefbauten	6'253'704.88	2'396'777.86	0.00	8'650'482.74	-587'706.07	-262'136.07	0.00	0.00	0.00	-849'842.14	<b>7'800'640.60</b>
1404.1	Hochbauten	3'195'336.51	1'084'588.95	0.00	4'279'925.46	-529'852.84	-191'877.02	0.00	0.00	0.00	-721'729.86	<b>3'558'195.60</b>
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1	Mobilien VV	32'000.00	90'845.96	0.00	122'845.96	-7'500.00	-10'480.42	0.00	0.00	0.00	-17'980.42	<b>104'865.54</b>
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>9'481'041.39</b>	<b>3'572'212.77</b>	<b>0.00</b>	<b>13'053'254.16</b>	<b>-1'125'058.91</b>	<b>-464'493.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-1'589'552.42</b>	<b>11'463'701.74</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>9'481'041.39</b>	<b>3'572'212.77</b>	<b>0.00</b>	<b>13'053'254.16</b>	<b>-1'125'058.91</b>	<b>-464'493.51</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-1'589'552.42</b>	<b>11'463'701.74</b>

## Anhang

### Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen

Eigenwirtschaftsbetrieb Kommunikationsnetz	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2022	
	Stand 01.01.2022	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022	Stand 01.01.2022	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2022		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400.1	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401.1	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402.1	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403.1	Übrige Tiefbauten	21'240'089.49	1'305'633.38	0.00	22'545'722.87	-10'358'140.40	-722'040.82	0.00	-825'733.10	0.00	-11'905'914.32	<b>10'639'808.55</b>
1404.1	Hochbauten	1'048'264.38	1'153.68	0.00	1'049'418.06	-805'150.74	-36'719.87	0.00	0.00	0.00	-841'870.61	<b>207'547.45</b>
1405.1	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406.1	Mobilien VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1407.1	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409.1	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>22'288'353.87</b>	<b>1'306'787.06</b>	<b>0.00</b>	<b>23'595'140.93</b>	<b>-11'163'291.14</b>	<b>-758'760.69</b>	<b>0.00</b>	<b>-825'733.10</b>	<b>0.00</b>	<b>-12'747'784.93</b>	<b>10'847'356.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>22'288'353.87</b>	<b>1'306'787.06</b>	<b>0.00</b>	<b>23'595'140.93</b>	<b>-11'163'291.14</b>	<b>-758'760.69</b>	<b>0.00</b>	<b>-825'733.10</b>	<b>0.00</b>	<b>-12'747'784.93</b>	<b>10'847'356.00</b>

## Anhang

### Beteiligungsspiegel

Name Sitz	Rechtsform	Rechnungs- legungsnorm	Funktion	Tätigkeits- gebiet	Nominalka- pital (100%)	Eigentums- anteil	Stimmanteil Exekutive	Stimmanteil Legislative	Spezifische Risiken	Anschaff- ungswert	<b>Buchwert 31.12.2022</b>
<b>Bilanzierte Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											
Werke am Zürichsee AG Küssnacht	AG	OR	Versorgungsunternehmen	Langfristige Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wasser, Fernwärme sowie Informations- und Kommunikationsdiensten	5'000'000.00	49.00%	49.00%	49.00%	keine	5'635'000.00	<b>5'635'000.00</b>
Sysdex AG Dübendorf	AG	OR	Dienstleistungsunternehmen	Erbringen von Dienstleistungen im Bereich des Energiedatenmanagements	700'000.00	7.14%	7.14%	7.14%	keine	50'000.00	<b>50'000.00</b>
Erdgas Regio AG Rapperswil-Jona	AG	OR	Beschaffungsunternehmen	Beschaffung von Erdgas und dessen Transport	26'293'000.00	2.53%	2.53%	2.53%	keine	663'030.00	<b>663'030.00</b>
<b>Total Beteiligungen im Verwaltungsvermögen</b>											<b>6'348'030.00</b>

### Nicht bilanzierte Beteiligungen und Verträge

Keine

## Anhang

### Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2022	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2022
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>0.00</b>
	Keine	0.00	0.00	0.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>9'000'000.00</b>
2064.02	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.30; Zinssatz 0,5 %	3'000'000.00	0.00	3'000'000.00
2064.03	Darlehen Gemeinde Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.47; Zinssatz 0,5 %	6'000'000.00	0.00	6'000'000.00
	<b>Fälligkeitsstatistik:</b>			
	1 bis 2 Jahre			0.00
	2 bis 5 Jahre			0.00
	über 5 Jahre			9'000'000.00
	<b>Total</b>			<b>9'000'000.00</b>
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			<b>0.50%</b>

## Anhang

### Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand	Spezialfinanzierungen		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische	Marktwertreserve	Jahresergebnis		Stand
	01.01.2022	im Eigenkapital		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Reserve	Finanzinstrumente	Ertragsü.	Aufwandü.	31.12.2022
2900 <b>Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>														<b>78'592'360.63</b>
Spezialfinanzierung Wasserversorgung	31'311'773.96	425'043.82	0.00											31'736'817.78
Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	19'431'181.50	743'407.26	0.00											20'174'588.76
Spezialfinanzierung Gasversorgung	14'315'414.35	556'757.02	0.00											14'872'171.37
Spezialfinanzierung Fernwärme	-222'346.94	0.00	121'098.46											-343'445.40
Spezialfinanzierung Kommunikationsnetz	12'047'778.52	104'449.60	0.00											12'152'228.12
2910 <b>Fonds im Eigenkapital</b>														<b>0.00</b>
	0.00			0.00	0.00									0.00
2920 <b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>														<b>0.00</b>
	0.00					0.00	0.00							0.00
2930 <b>Vorfinanzierungen</b>														<b>0.00</b>
	0.00							0.00	0.00					0.00
2940 <b>Finanzpolitische Reserve</b>														<b>0.00</b>
2960 <b>Neubewertungsreserve FV</b>										0.00	0.00			<b>0.00</b>
2961 <b>Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten</b>												0.00		<b>0.00</b>
2990 <b>Jahresergebnis</b>												0.00	0.00	<b>0.00</b>
2999 <b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	3'000'000.00													<b>3'000'000.00</b>
<b>Total</b>	<b>79'883'801.39</b>	<b>1'829'657.70</b>	<b>121'098.46</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>81'592'360.63</b>

# **Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht**

# Erfolgsrechnung

## Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

### 7

#### Wasserversorgung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
7101.3300.00	975'257.19	774'048.00	201'209.19	Die planmässigen Abschreibungen wurden zu tief budgetiert
7101.3510.00	425'043.82	625'597.00	-200'553.18	Mindereinlagen in Spezialfinanzierungen aufgrund höheren planmässigen Abschreibungen

### 8

#### Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
8711.3300.00	1'311'359.25	1'131'243.00	180'116.25	Die planmässige Abschreibungen wurden zu tief budgetiert
8711.3510.00	743'407.26	920'832.00	-177'424.74	Mindereinlagen in Spezialfinanzierungen aufgrund höheren planmässigen Abschreibungen
8721.3300.00	464'493.51	301'785.00	162'708.51	Höhere planmässige Abschreibungen aufgrund sehr hoher Investitionen
8721.3510.00	0.00	186'838.00	-186'838.00	Wegfall Einlagen in Spezialfinanzierungen aufgrund vermindertem Pachtzins
8721.4470.00	376'965.00	527'323.00	-150'358.00	Verminderung Pachtzins aufgrund effektiven Erträgen
8721.4510.00	121'098.46	0.00	121'098.46	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen aufgrund vermindertem Pachtzins



## Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	6'680.38	6'680.38	6'500.00	6'500.00	7'313.05	7'313.05
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	895'760.00	895'760.00	895'760.00	895'760.00	864'796.00	864'796.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'475'275.00	1'475'275.00	1'475'245.00	1'475'245.00	2'029'101.00	2'029'101.00
8	Volkswirtschaft	3'679'861.22	3'679'861.22	3'613'930.00	3'613'930.00	4'122'808.44	4'122'808.44
9	Finanzen und Steuern	360'296.74	360'296.74	265'000.00	265'000.00	279'077.24	279'077.24
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>		<b>6'417'873.34</b>	<b>6'417'873.34</b>	<b>6'256'435.00</b>	<b>6'256'435.00</b>	<b>7'303'095.73</b>	<b>7'303'095.73</b>
<b>Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss</b>			<b>0.00</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>Total</b>		<b>6'417'873.34</b>	<b>6'417'873.34</b>	<b>6'256'435.00</b>	<b>6'256'435.00</b>	<b>7'303'095.73</b>	<b>7'303'095.73</b>

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis	6'680.38	6'680.38	6'500.00	6'500.00	7'313.05	7'313.05
			0.00		0.00		0.00
0110	Legislative Nettoergebnis	6'680.38	6'680.38	6'500.00	6'500.00	7'313.05	7'313.05
			0.00		0.00		0.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	930.38		1'000.00		1'563.05	
3132.00	Buchprüfungskosten	5'750.00		5'500.00		5'750.00	
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'680.38		6'500.00		7'313.05
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis	895'760.00	895'760.00	895'760.00	895'760.00	864'796.00	864'796.00
			0.00		0.00		0.00
6401	Kommunikationsnetz Nettoergebnis	895'760.00	895'760.00	895'760.00	895'760.00	864'796.00	864'796.00
			0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	1'500.00		1'800.00		1'850.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	58.25		100.00		62.51	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'388.81		2'700.00		2'480.47	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	127.00		200.00		178.50	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	758'760.69		662'659.00		736'244.98	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	104'449.60		199'801.00		95'436.49	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	18'000.00		18'000.00		18'000.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	9'800.01		9'800.00		9'800.05	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	668.04		700.00		731.31	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	7.60		0.00		11.69	
4470.00	Pachtzinsen		881'060.00		881'060.00		850'096.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		14'700.00		14'700.00		14'700.00

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	1'475'275.00	1'475'275.00 0.00	1'475'245.00	1'475'245.00 0.00	2'029'101.00	2'029'101.00 0.00
7101	Wasserversorgung Nettoergebnis	1'475'275.00	1'475'275.00 0.00	1'475'245.00	1'475'245.00 0.00	2'029'101.00	2'029'101.00 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	2'850.00		3'400.00		3'515.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	110.67		200.00		118.75	
3134.00	Sachversicherungsprämien	12'668.28		12'600.00		15'715.13	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	241.30		400.00		339.15	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	975'257.19		774'048.00		1'077'552.15	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	425'043.82		625'597.00		872'629.05	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	34'200.00		34'200.00		34'200.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	18'620.03		18'600.00		18'620.08	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	1'269.27		1'200.00		1'389.48	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	5'014.44		5'000.00		5'022.21	
4470.00	Pachtzinsen		1'447'345.00		1'447'345.00		2'001'171.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		27'930.00		27'900.00		27'930.00

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	3'679'861.22	3'679'861.22 0.00	3'613'930.00	3'613'930.00 0.00	4'122'808.44	4'122'808.44 0.00
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	2'261'705.00	2'261'705.00 0.00	2'261'775.00	2'261'775.00 0.00	2'720'495.12	2'720'495.12 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	8'850.00		10'600.00		10'915.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	343.67		800.00		368.77	
3134.00	Sachversicherungsprämien	18'989.25		19'000.00		19'468.34	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	749.30		1'500.00		1'053.15	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	1'311'359.25		1'131'243.00		1'351'953.38	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	743'407.26		920'832.00		926'496.74	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	106'200.00		106'200.00		106'200.00	
3612.00	Beiträge an Gemeinde Küsnacht	0.00		0.00		231'836.12	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	57'820.03		57'800.00		57'819.94	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	3'941.42		3'800.00		4'314.70	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	10'044.82		10'000.00		10'068.98	
4120.00	Abgabe von Betriebsgesellschaft		0.00		0.00		231'836.12
4470.00	Pachtzinsen		2'171'975.00		2'171'975.00		2'398'929.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		89'730.00		89'800.00		89'730.00
8721	Gasversorgung Nettoergebnis	917'152.76	917'152.76 0.00	821'932.00	821'932.00 0.00	827'900.32	827'900.32 0.00
3000.00	Sitzungsgelder	1'500.00		1'800.00		1'850.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	58.25		100.00		62.51	
3134.00	Sachversicherungsprämien	2'388.81		2'700.00		2'480.47	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	127.00		200.00		178.50	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	327'846.02		332'063.00		372'919.99	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	556'757.02		456'569.00		421'865.90	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küsnacht	18'000.00		18'000.00		18'000.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	9'800.02		9'800.00		9'799.95	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	668.04		700.00		731.31	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	7.60		0.00		11.69	
4470.00	Pachtzinsen		737'232.00		737'232.00		729'240.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		179'920.76		84'700.00		98'660.32

## Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8731	Fernwärme	501'003.46	501'003.46	530'223.00	530'223.00	574'413.00	574'413.00
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
3000.00	Sitzungsgelder	300.00		400.00		370.00	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	11.65		0.00		12.50	
3134.00	Sachversicherungsprämien	477.75		5'500.00		496.09	
3137.00	Unternehmensabgabe Radio/TV	25.40		0.00		35.70	
3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	464'493.51		301'785.00		338'300.48	
3510.00	Einlagen in Spezialfinanzierungen	0.00		186'838.00		199'489.60	
3602.00	Ertragsanteile an Gemeinde Küssnacht	3'600.00		3'600.00		3'600.00	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	1'960.02		2'000.00		1'960.03	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	133.61		100.00		146.25	
3940.00	Interne Verrechnung von Zinsen	30'001.52		30'000.00		30'002.35	
4470.00	Pachtzinsen		376'965.00		527'323.00		571'473.00
4510.00	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		121'098.46		0.00		0.00
4980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)		2'940.00		2'900.00		2'940.00
9	Finanzen und Steuern	360'296.74	360'296.74	265'000.00	265'000.00	279'077.24	279'077.24
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9610	Zinsen	360'296.74	360'296.74	265'000.00	265'000.00	279'077.24	279'077.24
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
3401.00	Zinsen auf kurz- und langfristige Verbindlichkeiten	45'000.00		45'000.00		45'000.00	
3499.00	Übriger Finanzaufwand	75.98		0.00		116.92	
3980.00	Interne Übertragungen (Beteiligungserträge von öffentl. Untern.)	315'220.76		220'000.00		233'960.32	
4463.00	Beteiligungserträge von öffentlichen Unternehmen		315'220.76		220'000.00		233'960.32
4940.00	Interne Verrechnung von Passivzinsen		45'075.98		45'000.00		45'116.92
9999	Abschluss	6'417'873.34	6'417'873.34	6'256'435.00	6'256'435.00	7'303'095.73	7'303'095.73
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9000.00	Ertragsüberschuss	0.00		0.00		0.00	
9001.00	Aufwandüberschuss		0.00		0.00		0.00

## Investitionsrechnung

### Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

# 6

#### Verkehr und Nachrichtenübermittlung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
6401.5090.00	481'053.96	900'000.00	-418'946.04	Minderinvestitionen aufgrund von Verschiebungen von Projekten

# 7

#### Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
7101.5090.01	2'417'466.26	3'240'000.00	-822'533.74	Minderinvestitionen aufgrund von Verschiebungen von Projekten
7101.5440.01	8'456'429.45	0.00	8'456'429.45	Darlehen an ZV Seewasserwerk, siehe Ausführungen im Bericht des Verwaltungsrats
7101.6440.01	420'000.00	0.00	420'000.00	Rückzahlung von Darlehen ZV Seewasserwerk
7101.6640.01	8'456'429.45	0.00	8'456'429.45	Auflösung Investitionsbeiträge zugunsten Darlehen an ZV Seewasserwerk

## Investitionsrechnung

### Erläuterungen zu den Investitionsrechnungen

# 8

#### Volkswirtschaft

Konto	Rechnung 2022	Budget 2022	Differenz	
8711.5090.02	1'562'240.42	2'920'000.00	-1'357'759.58	Minderinvestitionen aufgrund von Verschiebungen von Projekten
8721.5090.03	415'857.41	790'000.00	-374'142.59	Minderinvestitionen aufgrund von Verschiebungen von Projekten
8731.5090.04	3'572'212.77	2'800'000.00	772'212.77	Mehrinvestitionen; Ausführungszeitpunkt bzw. Abschluss von Projekten früher als erwartet/budgetiert

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	481'053.96	0.00	900'000.00	0.00	941'239.87	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	10'873'895.71	9'160'029.45	3'240'000.00	350'000.00	2'218'485.10	265'800.00
8	Volkswirtschaft	5'550'310.60	199'750.00	6'510'000.00	200'000.00	4'580'899.81	145'500.00
<b>Total Ausgaben / Einnahmen</b>		<b>16'905'260.27</b>	<b>9'359'779.45</b>	<b>10'650'000.00</b>	<b>550'000.00</b>	<b>7'740'624.78</b>	<b>411'300.00</b>
<b>Nettoinvestitionen / Einnahmenüberschuss</b>			<b>7'545'480.82</b>		<b>10'100'000.00</b>		<b>7'329'324.78</b>
<b>Total</b>		<b>16'905'260.27</b>	<b>16'905'260.27</b>	<b>10'650'000.00</b>	<b>10'650'000.00</b>	<b>7'740'624.78</b>	<b>7'740'624.78</b>



## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung Nettoergebnis	481'053.96	0.00	900'000.00	0.00	941'239.87	0.00
			481'053.96		900'000.00		941'239.87
6401	Kommunikationsnetz Nettoergebnis	481'053.96	0.00	900'000.00	0.00	941'239.87	0.00
			481'053.96		900'000.00		941'239.87
5090.00	Sachanlagen Kommunikationsnetz	481'053.96		900'000.00		941'239.87	
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	10'873'895.71	9'160'029.45	3'240'000.00	350'000.00	2'218'485.10	265'800.00
			1'713'866.26		2'890'000.00		1'952'685.10
7101	Wasserversorgung Nettoergebnis	10'873'895.71	9'160'029.45	3'240'000.00	350'000.00	2'218'485.10	265'800.00
			1'713'866.26		2'890'000.00		1'952'685.10
5090.01	Sachanlagen Wasserversorgung	2'417'466.26		3'240'000.00		2'175'145.20	
5440.01	Darlehen an öffentliche Unternehmungen	8'456'429.45		0.00		0.00	
5620.01	Beiträge an Invest. Zweckverb. Seewasserwerk	0.00		0.00		43'339.90	
6370.01	Anschlussgebühren Wasserversorgung		283'600.00		350'000.00		265'800.00
6440.01	Rückzahlung von Darlehen an öffentlichen Unternehmen		420'000.00		0.00		0.00
6640.01	Rückzahlung von Invest.beiträgen an öffentl. Unternehmen		8'456'429.45		0.00		0.00
8	Volkswirtschaft Nettoergebnis	5'550'310.60	199'750.00	6'510'000.00	200'000.00	4'580'899.81	145'500.00
			5'350'560.60		6'310'000.00		4'435'399.81
8711	Elektrizitätsversorgung Nettoergebnis	1'562'240.42	199'750.00	2'920'000.00	200'000.00	2'867'658.31	145'500.00
			1'362'490.42		2'720'000.00		2'722'158.31
5090.02	Sachanlagen Elektrizitätsversorgung	1'562'240.42		2'920'000.00		2'867'658.31	
6370.02	Anschlussgebühren Elektrizitätsversorgung		199'750.00		200'000.00		145'500.00

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8721	Gasversorgung	415'857.41	0.00	790'000.00	0.00	536'901.80	0.00
	Nettoergebnis		415'857.41		790'000.00		536'901.80
5090.03	Sachanlagen Gasversorgung	415'857.41		790'000.00		536'901.80	
8731	Fernwärme	3'572'212.77	0.00	2'800'000.00	0.00	1'176'339.70	0.00
	Nettoergebnis		3'572'212.77		2'800'000.00		1'176'339.70
5090.04	Sachanlagen Fernwärme	3'572'212.77		2'800'000.00		1'176'339.70	
9	Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Nettoergebnis		0.00		0.00		0.00
9999	Abschluss	16'905'260.27	9'359'779.45	10'650'000.00	550'000.00	7'740'624.78	411'300.00
	Nettoergebnis		7'545'480.82		10'100'000.00		7'329'324.78
5900.00	Passivierung Einnahmen	9'359'779.45		550'000.00		411'300.00	
6900.00	Aktivierung Ausgaben		16'905'260.27		10'650'000.00		7'740'624.78

**Bilanz**

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>95'163'403.75</b>	<b>99'034'828.89</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>151'016.95</b>	<b>314'677.93</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	11'491.73	53'828.56
1001.00	Postcheck	11'491.73	53'828.56
101	Forderungen	139'525.22	260'849.37
1010.10	Forderungen Verrechnungssteuer	71'148.00	71'148.00
1019.28	MWST Guthaben	68'377.22	189'701.37
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
1046.00	Aktive RA Investitionsrechnung	0.00	0.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>95'012'386.80</b>	<b>98'720'150.96</b>
140	Sachanlagen VV	80'207'927.35	84'335'691.51
1403.10	Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	102'549'481.26	107'978'946.42
1403.19	WB Tiefbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-37'053'329.05	-39'589'573.39
1404.10	Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	34'212'215.26	34'408'106.82
1404.19	WB Hochbauten Eigenwirtschaftsbetriebe	-21'183'504.23	-20'140'483.14
1406.10	Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	9'066'353.79	6'518'534.80
1406.19	WB Mobilien Eigenwirtschaftsbetriebe	-7'383'289.68	-4'839'840.00
144	Darlehen	0.00	8'036'429.45
1444.10	Darlehen Zweckverband Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach	0.00	8'036'429.45
145	Beteiligungen	6'348'030.00	6'348'030.00
1454.00	Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	5'635'000.00	5'635'000.00
1454.09	WB Beteiligung an Werke am Zürichsee AG	0.00	0.00
1454.10	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen Eigenwirtschaftsbetriebe	713'030.00	713'030.00
1454.19	WB Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen Eigenwirtschaftsbetriebe	0.00	0.00
146	Investitionsbeiträge	8'456'429.45	0.00
1464.10	Investitionsbeiträge an ZV Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach	16'928'781.98	0.00
1464.19	WB Investitionsbeiträge an ZV Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach	-8'472'352.53	0.00

**Bilanz**

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>95'163'403.75</b>	<b>99'034'828.89</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>15'279'602.36</b>	<b>17'442'468.26</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	6'093'852.36	8'256'718.26
2000.00	Kreditoren	46'677.00	0.00
2001.20	Kontokorrent Werke am Zürichsee AG	6'047'175.36	8'256'718.26
2002.28	MWST Abrechnungskonto	0.00	0.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
2011.00	Kurzfristige Darlehen Gemeinde Küssnacht	0.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	185'750.00	185'750.00
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	5'750.00	5'750.00
2043.00	Passive RA Transfers der Erfolgsrechnung	180'000.00	180'000.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	9'000'000.00	9'000'000.00
2064.02	Langfristige Darlehen Gemeinde Küssnacht WW/EW (2015)	3'000'000.00	3'000'000.00
2064.03	Langfristige Darlehen Gemeinde Küssnacht FW (2018)	6'000'000.00	6'000'000.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>79'883'801.39</b>	<b>81'592'360.63</b>
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	76'883'801.39	78'592'360.63
2900.10	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	31'311'773.96	31'736'817.78
2900.40	Spezialfinanzierung Elektrizitätsversorgung	19'431'181.50	20'174'588.76
2900.50	Spezialfinanzierung Gasversorgung	14'315'414.35	14'872'171.37
2900.60	Spezialfinanzierung Fernwärme	-222'346.94	-343'445.40
2900.70	Spezialfinanzierung Kommunikationsnetz	12'047'778.52	12'152'228.12
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'000'000.00	3'000'000.00
2990.00	Jahresergebnis	0.00	0.00
2999.00	Dotationskapital	3'000'000.00	3'000'000.00