

**Zweckverband Seewasserwerk  
Küsnacht-Erlenbach  
8700 Küsnacht**

**Jahresrechnung 2023**

Ablieferung an Betriebskommission	13.03.2024
Abnahmebeschluss Betriebskommission	01.04.2024
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	03.04.2024
Abnahmebeschluss Rechnungsprüfungskommission	17.04.2024
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Küsnacht	20.03.2024
Abnahmebeschluss Gemeindevorstand Erlenbach	07.05.2024
Veröffentlichung	30.06.2024

## Inhaltsverzeichnis

	Seite
<b>Bericht, Anträge und Beschlüsse</b>	1 - 4
1 Bericht der Betriebskommission	5
2 Anträge und Beschlüsse	6 - 9
3 Kurzbericht der Revisionsstelle	10 - 11
4 Vollständigkeitserklärung	12
<b>Jahresrechnung - Finanzbericht</b>	13
5 <b>Finanzierung</b>	14
6 <b>Erfolgsrechnung</b>	15
7 <b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	16
8 <b>Bilanz</b>	17
9 <b>Geldflussrechnung</b>	18
10 <b>Anhang</b>	
<b>Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung</b>	
Angewandtes Regelwerk	19
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	19 - 20
<b>Finanzinformationen</b>	
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	21
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	22
Eigenkapitalnachweis	23
Beteiligungsverhältnisse	24
<b>Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht</b>	25
11 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	26
12 Erfolgsrechnung	27 - 28
13 Erläuterungen zu der Investitionsrechnung	29
14 Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	30 - 31
15 Bilanz	32 - 33

**Kontakt**

Zweckverband Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach  
c/o Werke am Zürichsee AG  
Freihofstrasse 30  
8700 Küsnacht

Präsident: Claudio Durisch, Küsnacht

Rechnungsführerin: Andrea Müller (Werke am Zürichsee AG)  
Telefon 043 222 32 10  
E-Mail [andrea.mueller@werkezuerichsee.ch](mailto:andrea.mueller@werkezuerichsee.ch)

# **Bericht, Anträge und Beschlüsse**

## **Bericht der Betriebskommission**

a. *Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung, Vergleich zum Vorjahr:*

Um den Gewinn aus dem Vorjahr zu neutralisieren, welcher für die Rückzahlung des Darlehens verwendet wurde, muss ein Verlust ausgewiesen werden. Da aufgrund des speziellen Konstrukts nicht die Gemeinden Küsnacht und Erlenbach die Darlehensgeber sind, sondern die Netzanstalt Küsnacht und die Energie und Wasser Erlenbach AG kann das Darlehen mit den aktuellen Statuten nicht wie geplant direkt den Netzgesellschaften zurückbezahlt werden. Wie die Rückzahlung des Darlehens in Zukunft erfolgen soll ist in Abklärung.

b. *Erläuterungen zum abgeschlossenen Rechnungsjahr:*

Es fanden keine ausserordentlichen Ereignisse statt.

c. *Wesentliche Ereignisse und Begründung erheblicher Abweichungen gegenüber dem Budget:*

Es fanden keine wesentlichen Ereignisse im Rahmen des Betriebs des Seewasserwerks statt.

Im Rahmen des Jahresabschlusses musste der Gewinn aus dem Vorjahr neutralisiert werden, weshalb der Pachtzins verringert werden musste. Erhebliche Abweichungen über CHF 10'000 gegenüber Budget werden in den Erläuterungen kommentiert.

## Antrag der Betriebskommission

1 Die Betriebskommission hat die **Jahresrechnung 2023** des Zweckverbands Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach genehmigt.

Die Jahresrechnung 2023 des Zweckverbands Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	402'996.55
	Gesamtertrag	Fr.	61'841.92
	<b>Ertragsüberschuss / -Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-341'154.63</b>
<b>Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	214'353.02
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>214'353.02</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>11'786'943.70</b>

Die Betriebskommission beantragt den Gemeindevorständen der Verbandsgemeinden die Jahresrechnung 2023 des Zweckverbands Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach zu genehmigen.

8700 Küsnacht, 01.04.2024

Betriebskommission Zweckverband Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach

Claudio Durisch  
Präsident

Andrea Müller  
Sekretärin

## Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die **Jahresrechnung 2023** des Zweckverbands Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach in der von der Betriebskommission beschlossenen Fassung geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	402'996.55
	Gesamtertrag	Fr.	61'841.92
	<b>Ertragsüberschuss / -Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-341'154.63</b>
<b>Investitionsrechnung</b> <b>Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	214'353.02
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>214'353.02</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>11'786'943.70</b>

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung des Zweckverbands Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt den Gemeindevorständen der Verbandsgemeinden die Jahresrechnung 2023 des Zweckverbands Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach entsprechend dem Antrag der Betriebskommission zu genehmigen.

8700 Küssnacht, 17.04.2024

Rechnungsprüfungskommission Zweckverband Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach

Präsident

Aktuar

## Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Küssnacht

Der Gemeinderat der Verbandsgemeinde Küssnacht hat **die Jahresrechnung 2023** des Zweckverbands Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach entsprechend dem Antrag der Betriebskommission genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	402'996.55
	Gesamtertrag	Fr.	61'841.92
	<b>Ertragsüberschuss / -Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-341'154.63</b>
<b>Investitionsrechnung</b> <b>Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	214'353.02
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>214'353.02</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>11'786'943.70</b>

8700 Küssnacht, 20.03.2024  
Gemeinderat Küssnacht

Markus Ernst  
Gemeindepräsident

Catrina Erb Pola  
Gemeindeschreiberin

## Beschluss des Gemeindevorstands der Verbandsgemeinde Erlenbach

Der Gemeinderat der Verbandsgemeinde Erlenbach hat die **Jahresrechnung 2023** des Zweckverbands Seewasserwerk Küssnacht-Erlenbach entsprechend dem Antrag der Betriebskommission genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

<b>Erfolgsrechnung</b>	Gesamtaufwand	Fr.	402'996.55
	Gesamtertrag	Fr.	61'841.92
	<b>Ertragsüberschuss / -Aufwandüberschuss</b>	<b>Fr.</b>	<b>-341'154.63</b>
<b>Investitionsrechnung</b> <b>Verwaltungsvermögen</b>	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	214'353.02
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	<b>Fr.</b>	<b>214'353.02</b>
<b>Bilanz</b>	<b>Bilanzsumme</b>	<b>Fr.</b>	<b>11'786'943.70</b>

8703 Erlenbach, 07.05.2024  
Gemeinderat Erlenbach

Philippe Zehnder  
Gemeindepräsident

Dr. Adrienne Suvada  
Gemeindeschreiberin

## **Kurzbericht der Revisionsstelle**

Kurzbericht PwC wird eingefügt

## **Kurzbericht der Revisionsstelle**

Kurzbericht PwC wird eingefügt

## **Vollständigkeitserklärung**

Der Präsident und die Rechnungsführerin bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weiteren wesentlichen Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8700 Küsnacht, 22.05.2024  
Zweckverband Seewasserwerk Küsnacht-Erlenbach

Claudio Durisch  
Präsident

Andrea Müller  
Rechnungsführerin

# **Jahresrechnung - Finanzbericht**

## Finanzierung

<b>Finanzierung</b>	<b>Rechnung 2023</b>	<b>Budget 2023</b>
+ Ertragsüberschuss	0.00	343'500.00
- Aufwandüberschuss	-341'154.63	0.00
+ Betriebsgewinne Eigenwirtschaftsbetriebe (Einlagen in Spezialfinanzierungen)	0.00	0.00
- Betriebsverluste Eigenwirtschaftsbetriebe (Entnahmen aus Spezialfinanzierung)	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	349'123.79	315'000.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00
<b>Selbstfinanzierung</b>	<b>7'969.16</b>	<b>658'500.00</b>
./. Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	214'353.02	160'000.00
<b>Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)</b>	<b>-206'383.86</b>	<b>498'500.00</b>
<b>Selbstfinanzierungsgrad (in %)</b>	<b>4%</b>	<b>412%</b>

**Selbstfinanzierung:** Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

**Selbstfinanzierungsgrad:** Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte
> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

## Erfolgsrechnung

<b>Gestufter Erfolgsausweis</b>	<b>Rechnung 2023</b>	<b>Budget 2023</b>	<b>Rechnung 2022</b>
30 Personalaufwand	5'650.00	6'000.00	5'550.00
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	13'101.30	4'500.00	11'226.50
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	349'123.79	315'000.00	338'752.57
35 Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36 Transferaufwand (ohne Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinden)	29'018.98	28'000.00	28'198.01
37 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Aufwand</i>	<i>396'894.07</i>	<i>353'500.00</i>	<i>383'727.08</i>
40 Fiskalertrag	0.00	0.00	0.00
41 Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42 Entgelte	0.00	0.00	0.00
43 Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46 Transferertrag (ohne Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden)	0.00	0.00	0.00
47 Durchlaufende Beiträge	0.00	0.00	0.00
<i>Total betrieblicher Ertrag</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
<b>Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit</b>	<b>-396'894.07</b>	<b>-353'500.00</b>	<b>-383'727.08</b>
34 Finanzaufwand	1.59	0.00	392.29
44 Finanzertrag	55'741.03	697'000.00	725'274.00
<b>Ergebnis aus Finanzierung</b>	<b>55'739.44</b>	<b>697'000.00</b>	<b>724'881.71</b>
<b>Operatives Ergebnis</b>	<b>-341'154.63</b>	<b>343'500.00</b>	<b>341'154.63</b>
38 Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48 Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
<b>Ausserordentliches Ergebnis</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Gesamtergebnis Erfolgsrechnung</b>	<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-)</b>	<b>-341'154.63</b>	<b>343'500.00</b>
Ertragsüberschuss z.G. / Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinden (gem. Kostenverteiler)	341'154.63	343'500.00	341'154.63
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	6'100.89	1'500.00	5'367.59
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	6'100.89	1'500.00	5'367.59
Total Aufwand	402'996.55	355'000.00	389'486.96
Total Ertrag	402'996.55	1'042'000.00	1'071'796.22

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

<b>Investitionsrechnung VV, Sachgruppen</b>		<b>Rechnung 2023</b>	<b>Budget 2023</b>	<b>Rechnung 2022</b>
50	Sachanlagen	214'353.02	160'000.00	85'063.56
51	Investitionen auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionsausgaben</b>		<b>214'353.02</b>	<b>160'000.00</b>	<b>85'063.56</b>
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen in das Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0.00	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen in der Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Investitionen Verwaltungsvermögen</b>				
Total Investitionsausgaben		214'353.02	160'000.00	85'063.56
Total Investitionseinnahmen		0.00	0.00	0.00
<b>Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen</b>	Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	<b>-214'353.02</b>	<b>-160'000.00</b>	<b>-85'063.56</b>

## Bilanz

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	117'804.64	13'848.49
101	Forderungen	9'106.15	80'941.49
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
	<b>Umlaufvermögen</b>	<b>126'910.79</b>	<b>94'789.98</b>
	<b>Total Finanzvermögen</b>	<b>126'910.79</b>	<b>94'789.98</b>
140	Sachanlagen VV	11'826'924.49	11'692'153.72
	<b>Anlagevermögen Verwaltungsvermögen</b>	<b>11'826'924.49</b>	<b>11'692'153.72</b>
	<b>Total Verwaltungsvermögen</b>	<b>11'826'924.49</b>	<b>11'692'153.72</b>
	<b>Total Aktiven</b>	<b>11'953'835.28</b>	<b>11'786'943.70</b>
<b>Passiven</b>		<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	130'567.15	300'830.20
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'500.00	5'500.00
	<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>632'067.15</b>	<b>306'330.20</b>
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'980'613.50	11'480'613.50
	<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>10'980'613.50</b>	<b>11'480'613.50</b>
	<b>Total Fremdkapital</b>	<b>11'612'680.65</b>	<b>11'786'943.70</b>
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	341'154.63	0.00
	<b>Zweckfreies Eigenkapital</b>	<b>341'154.63</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>341'154.63</b>	<b>0.00</b>
	<b>Total Passiven</b>	<b>11'953'835.28</b>	<b>11'786'943.70</b>

## Geldflussrechnung

<b>Geldflussrechnung - indirekte Methode</b>	<b>Rechnung 2023</b>	<b>Rechnung 2022</b>
Jahresergebnis Erfolgsrechnung: Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)	-341'154.63	341'154.63
+ Abschreibungen Verwaltungsvermögen	349'123.79	338'752.57
+/- Abnahme / Zunahme Forderungen	-71'835.34	481'671.27
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Darlehen u. Beteiligungen VV	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Marktwertanpassungen auf Finanzanlagen (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Finanzanlagen (realisiert)	0.00	0.00
+/- Wertberichtigungen / Wertaufholungen Sachanlagen FV (nicht realisiert)	0.00	0.00
+/- Verluste / Gewinne auf Sachanlagen FV (realisiert)	0.00	0.00
- Nicht liquiditätswirksame Erwerbs- und Verkaufsnebenkosten FV	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Laufende Verbindlichkeiten	170'263.05	-364'893.15
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen	4'000.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Erfolgsrechnung	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Fonds/Spezialfinanzierungen FK u. EK	0.00	0.00
+/- Einlagen / Entnahmen Eigenkapital	0.00	0.00
- Aktivierung Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus betrieblicher Tätigkeit (Cashflow)</b>	<b>110'396.87</b>	<b>796'685.32</b>
- Investitionsausgaben Verwaltungsvermögen	-214'353.02	-85'063.56
+ Investitionseinnahmen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
= Saldo der Investitionsrechnung (Nettoinvestitionen)	-214'353.02	-85'063.56
- Übertragungen Verwaltungs- ins Finanzvermögen	0.00	0.00
+ Übertragungen Finanz- ins Verwaltungsvermögen	0.00	0.00
+/- Abnahme / Zunahme Aktive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Passive Rechnungsabgrenzungen IR	0.00	0.00
+/- Bildung / Auflösung Rückstellungen der Investitionsrechnung	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds	0.00	0.00
+ Aktivierte Eigenleistungen	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen</b>	<b>-214'353.02</b>	<b>-85'063.56</b>
<b>Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit</b>	<b>-214'353.02</b>	<b>-85'063.56</b>
+/- Zunahme / Abnahme Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	-600'000.00
+/- Abnahme / Zunahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentguthaben)	0.00	0.00
+/- Zunahme / Abnahme Kontokorrente mit Dritten (Kontokorrentschulden)	0.00	0.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>	<b>0.00</b>	<b>-600'000.00</b>
<b>Veränderung Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>-103'956.15</b>	<b>111'621.76</b>
Stand Flüssige Mittel per 1.1.	117'804.64	6'182.88
Stand Flüssige Mittel per 31.12.	13'848.49	117'804.64
<b>Zunahme (+) / Abnahme (-) Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>-103'956.15</b>	<b>111'621.76</b>

## Anhang

---

### Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

---

#### Angewandtes Regelwerk

---

##### Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Gemeindegesetz vom 20. April 2015 (GG; LS 131.1), der Gemeindeverordnung vom 29. Juni 2016 (VGG, LS 131.11) und dem Handbuch über den Finanzhaushalt der Zürcher Gemeinden.

##### Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2).

---

### Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

---

#### Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen beim Personalaufwand zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

#### Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der **Aktivierungsgrenze von Fr. 10'000.00** liegt (Beschluss der Vorsteherschaft vom 29.08.2022). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Positionen des Finanzvermögens werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze bilanziert. Bei den Verpflichtungen kommt die **Wesentlichkeitsgrenze von Fr. 10'000.00** nur bei den Rückstellungen zur Anwendung. Alle übrigen Positionen der Verbindlichkeiten im Fremdkapital werden unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

## Anhang

### **Bewertungsgrundsätze**

Positionen des Finanzvermögens würden zum Verkehrswert bilanziert.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden mit den Investitionsausgaben verrechnet (Aktivierung der Nettoinvestitionen). Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegen, werden planmässig nach Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer abgeschrieben. Das Verwaltungsvermögen wird jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauernde Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert berichtigt.

Gemäss Statuten vom 13. Juni 2021, Art. 49, sowie Beschluss der Betriebskommission vom 25. August 2021 wurde das Verwaltungsvermögen per 1. Januar 2022 gemäss § 179 Abs. 1 lit. c des Gemeindegesetzes neu bewertet.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

**Anhang****Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen**

Gesamthaushalt	Anschaffungswerte				Kumulierte Abschreibungen						Buchwert 31.12.2023	
	Stand 01.01.2023	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2023	Stand 01.01.2023	Planm. Abschreib.	Ausserplanm. Abschr. / WB	Abgänge (+)	Umglie- derungen (+/-)	Stand 31.12.2023		
<b>Sachanlagen VV</b>												
1400	Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1401	Strassen / Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1402	Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1403	Übrige Tiefbauten	2'209'347.51	41'827.50	0.00	2'251'175.01	-996'742.69	-80'431.52	0.00	48'619.00	0.00	-1'028'555.21	<b>1'222'619.80</b>
1404	Hochbauten	21'982'879.60	74'381.72	0.00	22'057'261.32	-11'379'997.90	-267'929.75	0.00	49'524.80	0.00	-11'598'402.85	<b>10'458'858.47</b>
1405	Waldungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1406	Mobilien VV	15'250.62	0.00	0.00	15'250.62	-3'812.65	-762.52	0.00	0.00	0.00	-4'575.17	<b>10'675.45</b>
1407	Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1409	Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Sachanlagen</b>		<b>24'207'477.73</b>	<b>116'209.22</b>	<b>0.00</b>	<b>24'323'686.95</b>	<b>-12'380'553.24</b>	<b>-349'123.79</b>	<b>0.00</b>	<b>98'143.80</b>	<b>0.00</b>	<b>-12'631'533.23</b>	<b>11'692'153.72</b>
<b>Beteiligungen, Grundkapitalien</b>												
1450	Bund	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1451	Kantone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1452	Gemeinden, Zweckverbände	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1453	Öffentliche Sozialversicherungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1454	Öffentliche Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1455	Private Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1456	Private Organisationen o. Erwerbszweck	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1457	Private Haushalte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
1458	Ausland	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0.00</b>
<b>Total Beteiligungen</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Total Verwaltungsvermögen</b>		<b>24'207'477.73</b>	<b>116'209.22</b>	<b>0.00</b>	<b>24'323'686.95</b>	<b>-12'380'553.24</b>	<b>-349'123.79</b>	<b>0.00</b>	<b>98'143.80</b>	<b>0.00</b>	<b>-12'631'533.23</b>	<b>11'692'153.72</b>

## Anhang

### Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2023	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert 31.12.2023
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>0.00</b>
2014.40	Darlehen Netzanstalt Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.66; Zinssatz 0,0 %	350'000.00	-350'000.00	0.00
	Darlehen Energie und Wasser Erlenbach AG; Laufzeit bis 31.12.66; Zinssatz 0,0 %	150'000.00	-150'000.00	0.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>			<b>11'480'613.50</b>
2064.00	Darlehen Netzanstalt Küsnacht; Laufzeit bis 31.12.66; Zinssatz 0,0 %	7'686'429.45	350'000.00	8'036'429.45
2064.01	Darlehen Energie und Wasser Erlenbach AG; Laufzeit bis 31.12.66; Zinssatz 0,0 %	3'294'184.05	150'000.00	3'444'184.05
	<b>Fälligkeitsstatistik:</b>			
	1 bis 2 Jahre			0.00
	2 bis 5 Jahre			0.00
	über 5 Jahre			11'480'613.50
	<b>Total</b>			<b>11'480'613.50</b>
	Gewichteter Durchschnittszinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			<b>0.00%</b>

## Anhang

### Eigenkapitalnachweis

Veränderungen	Stand 01.01.2023	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		Fonds		Rücklagen		Vorfinanzierungen		Finanzpolitische Reserve		Marktwertreserve Finanzinstrumente Veränderung	Jahresergebnis		Stand 31.12.2023
		Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme		Ertragsü.	Aufwandü.	
2900 <b>Spezialfinanzierungen im Eigenkapital</b>															<b>0.00</b>
2910 <b>Fonds im Eigenkapital</b>															<b>0.00</b>
2920 <b>Rücklagen der Globalbudgetbereiche</b>	0.00		0.00	0.00											<b>0.00</b>
2930 <b>Vorfinanzierungen</b>	0.00					0.00	0.00								<b>0.00</b>
2940 <b>Finanzpolitische Reserve</b>	0.00							0.00	0.00						<b>0.00</b>
2960 <b>Neubewertungsreserve FV</b>	0.00									0.00	0.00				<b>0.00</b>
2961 <b>Marktwertreserve auf Finanzinstrumenten</b>	0.00											0.00			<b>0.00</b>
2990 <b>Jahresergebnis</b>	341'154.63												0.00	-341'154.63	<b>0.00</b>
2999 <b>Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre</b>	0.00														<b>0.00</b>
<b>Total</b>	<b>341'154.63</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-341'154.63</b>	<b>0.00</b>

## Anhang

### Beteiligungsverhältnisse

<b>Beteiligungsverhältnisse</b>			
Verbandsgemeinden	Eigenkapital per 01.01.2023	Eigenkapital per 31.12.2023	Beteiligungsquote
Gemeinde Küsnacht	0.00	0.00	70.0%
Gemeinde Erlenbach	0.00	0.00	30.0%
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>100.0%</b>

Bemerkungen:

Beteiligungsquote: Prozentualer Anteil der Verbandsgemeinde am gesamten Eigenkapital des Zweckverbands

# **Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht**

## Erfolgsrechnung

### Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

# 7

#### Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2023	Budget 2023	Differenz	
7101.4470.00	55'741.03	697'000.00	-641'258.97	Neutralisierung des Gewinns aus dem Vorjahr, Details siehe Bericht der Betriebskommission.
7101.3612.00	0.00	233'580.00	-233'580.00	Neutralisierung des Gewinns aus dem Vorjahr, Details siehe Bericht der Betriebskommission.
7101.3612.01	0.00	109'920.00	-109'920.00	Neutralisierung des Gewinns aus dem Vorjahr, Details siehe Bericht der Betriebskommission.
7101.4612.00	231'985.15	0.00	231'985.15	Neutralisierung des Gewinns aus dem Vorjahr, Details siehe Bericht der Betriebskommission.
7101.4612.01	109'169.48	0.00	109'169.48	Neutralisierung des Gewinns aus dem Vorjahr, Details siehe Bericht der Betriebskommission.

## Erfolgsrechnung

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)	Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0 Allgemeine Verwaltung	6'099.30	6'099.30	1'500.00	1'500.00	4'975.30	4'975.30
1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2 Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3 Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4 Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5 Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6 Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7 Umweltschutz und Raumordnung	396'895.66	55'741.03	353'500.00	697'000.00	384'119.37	725'274.00
8 Volkswirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9 Finanzen und Steuern	1.59	1.59	0.00	0.00	392.29	392.29
<b>Total Aufwand / Ertrag</b>	<b>402'996.55</b>	<b>61'841.92</b>	<b>355'000.00</b>	<b>698'500.00</b>	<b>389'486.96</b>	<b>730'641.59</b>
<b>Ertragsüberschuss / -Aufwandüberschuss</b>	<b>-341'154.63</b>		<b>343'500.00</b>		<b>341'154.63</b>	
<b>Total</b>	<b>61'841.92</b>	<b>61'841.92</b>	<b>698'500.00</b>	<b>698'500.00</b>	<b>730'641.59</b>	<b>730'641.59</b>

**Erfolgsrechnung**

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Nettoergebnis	6'099.30	6'099.30 0.00	1'500.00	1'500.00 0.00	4'975.30	4'975.30 0.00
0110	Legislative Nettoergebnis	6'099.30	6'099.30 0.00	1'500.00	1'500.00 0.00	4'975.30	4'975.30 0.00
3130.00	Dienstleistungen Dritter	599.30		0.00		625.30	
3132.00	Buchprüfungskosten, Gutachten, Expertisen, Beratungen	5'500.00		1'500.00		4'350.00	
4910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen		6'099.30		1'500.00		4'975.30
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	396'895.66	55'741.03 341'154.63	353'500.00 343'500.00	697'000.00	384'119.37 341'154.63	725'274.00
7101	Seewasserwerk Nettoergebnis	396'895.66	55'741.03 341'154.63	353'500.00 343'500.00	697'000.00	384'119.37 341'154.63	725'274.00
3000.00	Sitzungsgelder	5'650.00		6'000.00		5'550.00	
3134.00	Sachversicherungsprämien	7'002.00		3'000.00		6'251.20	
3300.30	Planmässige Abschreibungen übrige Tiefbauten VV	80'431.52		52'000.00		52'116.82	
3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten VV	267'929.75		262'000.00		285'873.21	
3300.60	Planmässige Abschreibungen Mobilien VV	762.52		1'000.00		762.54	
3614.00	Entschädigung an öffentliche Unternehmen	29'018.98		28'000.00		28'198.01	
3910.00	Interne Verrechnung von Dienstleistungen	6'099.30		1'500.00		4'975.30	
3940.00	Interne Verrechnung von Finanzaufwand	1.59		0.00		392.29	
4470.00	Pacht- und Mietzinsen		55'741.03		697'000.00		725'274.00
9	Finanzen und Steuern Nettoergebnis	1.59	1.59 0.00	0.00	0.00 0.00	392.29	392.29 0.00
9610	Zinsen Nettoergebnis	1.59	1.59 0.00	0.00	0.00 0.00	392.29	392.29 0.00
3400.00	Verzinsung laufende Verbindlichkeiten	1.59		0.00		0.00	
3499.00	Übriger Finanzaufwand	0.00		0.00		392.29	
4940.00	Interne Verrechnung von Finanzaufwand		1.59		0.00		392.29
9998	Abschluss Zweckverband Nettoergebnis	0.00 341'154.63	341'154.63	343'500.00 343'500.00	0.00	341'154.63	0.00 341'154.63
3612.00	Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinde Künsnacht			233'580.00		231'985.15	
3612.01	Ertragsüberschuss z.G. Verbandsgemeinde Erlenbach			109'920.00		109'169.48	
4612.00	Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinde Künsnacht		231'985.15				
4612.01	Aufwandüberschuss z.L. Verbandsgemeinde Erlenbach		109'169.48				

## Investitionsrechnung

### Erläuterungen zu der Investitionsrechnung

# 7

#### Umweltschutz und Raumordnung

Konto	Rechnung 2023	Budget 2023	Differenz	
7101.5040.00	214'353.02	160'000.00	54'353.02	Siehe Erläuterungen einzelne Projekte
	45'773.42	25'000.00	20'773.42	<b>Ausarbeitung Massnahmenplan bezüglich Quagga Muscheln</b> Umfassendere Arbeiten mit Variantenstudien
	15'939.56	55'000.00	-39'060.44	<b>Sanierung Schwemmfilter und Anpassung Flockungsanlage</b> Auswechslung Schwemmwasserfilter verschoben, da gemäss Experte noch in Ordnung
	68'375.70	80'000.00	-11'624.30	<b>Ersatz elektrische Unterstationen RIFLEX</b> Günstigere Ausführung
	30'347.61	0.00	30'347.61	<b>Revisionen von zwei Rohwasserpumpen</b> Projekt aus 2022, konnte erst Anfang 2023 ausgeführt werden
	25'183.21	0.00	25'183.21	<b>Revision einer Reinwasserpumpe</b> Projekt aus 2022, konnte erst Anfang 2023 ausgeführt werden
	28'733.52	0.00	28'733.52	<b>Rückschlagklappen</b> Unvorhergesehenes Projekt, Ersatz aufgrund Kontrolle notwendig

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Hauptaufgabenbereiche (Funktionale Gliederung)		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	Allgemeine Verwaltung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	Bildung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4	Gesundheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Soziale Sicherheit	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Verkehr und Nachrichtenübermittlung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	214'353.02	0.00	160'000.00	0.00	85'063.56	0.00
8	Volkswirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Finanzen und Steuern	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Total Ausgaben / Einnahmen</b>		<b>214'353.02</b>	<b>0.00</b>	<b>160'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>85'063.56</b>	<b>0.00</b>
<b>Nettoinvestitionen / Einnahmenüberschuss</b>			<b>214'353.02</b>		<b>160'000.00</b>		<b>85'063.56</b>
<b>Total</b>		<b>214'353.02</b>	<b>214'353.02</b>	<b>160'000.00</b>	<b>160'000.00</b>	<b>85'063.56</b>	<b>85'063.56</b>

## Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2023		Budget 2023		Rechnung 2022	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
7	Umweltschutz und Raumordnung Nettoergebnis	214'353.02	0.00	160'000.00	0.00	85'063.56	0.00
			214'353.02		160'000.00		85'063.56
7101	Seewasserwerk Nettoergebnis	214'353.02	0.00	160'000.00	0.00	85'063.56	0.00
			214'353.02		160'000.00		85'063.56
5040.00	Seewasserwerk	214'353.02		160'000.00		85'063.56	
9999	Abschluss Nettoergebnis	0.00	214'353.02	0.00	160'000.00	0.00	85'063.56
		214'353.02		160'000.00		85'063.56	
5900.00	Passivierung Einnahmen	0.00		0.00		0.00	
6900.00	Aktivierung Ausgaben		214'353.02		160'000.00		85'063.56

## Bilanz

<b>Aktiven</b>		<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>11'953'835.28</b>	<b>11'786'943.70</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>126'910.79</b>	<b>94'789.98</b>
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	117'804.64	13'848.49
1001.00	Postcheck	117'804.64	13'848.49
101	Forderungen	9'106.15	80'941.49
1011.20	Kontokorrent Werke am Zürichsee AG	0.00	80'941.49
1019.28	MWST Guthaben	9'106.15	0.00
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>11'826'924.49</b>	<b>11'692'153.72</b>
140	Sachanlagen VV	11'826'924.49	11'692'153.72
1403.00	Tiefbauten Seewasserwerk	2'209'347.51	2'251'175.01
1403.09	WB Tiefbauten Seewasserwerk	-996'742.69	-1'028'555.21
1404.00	Hochbauten Seewasserwerk	22'044'439.70	22'057'261.32
1404.09	WB Hochbauten Seewasserwerk	-11'441'558.00	-11'598'402.85
1406.00	Mobilien Seewasserwerk	15'250.62	15'250.62
1406.09	WB Mobilien Seewasserwerk	-3'812.65	-4'575.17

<b>Passiven</b>		<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>11'953'835.28</b>	<b>11'786'943.70</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>11'612'680.65</b>	<b>11'786'943.70</b>
200	Laufende Verbindlichkeiten	130'567.15	300'830.20
2000.00	Kreditoren	124'207.70	262'461.65
2001.20	Kontokorrent Werke am Zürichsee AG	6'359.45	0.00
2002.28	MWST Abrechnungskonto	0.00	38'368.55
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	500'000.00	0.00
201440	Kurzfristiger Anteil von langfristigen Darlehen	500'000.00	0.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	1'500.00	5'500.00
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	1'500.00	5'500.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	10'980'613.50	11'480'613.50
2064.00	Langfristiges Darlehen Netzanstalt Küsnacht	7'686'429.45	8'036'429.45
2064.01	Langfristiges Darlehen Energie und Wasser Erlenbach AG	3'294'184.05	3'444'184.05
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>341'154.63</b>	<b>0.00</b>
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	341'154.63	0.00
2990.00	Jahresergebnis	341'154.63	0.00